



## LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Laporan No. 00018/3.0225/AU.2/05/0725-1/1/III/2022

**Dewan Pengawas dan Direksi  
Perusahaan Daerah Provinsi Bali**

Kami telah mengaudit Laporan Keuangan **Perusahaan Daerah Provinsi Bali** terlampir, yang terdiri dari Neraca tanggal 31 Desember 2021, serta Laporan Laba Rugi, Laporan Perubahan Ekuitas, dan Laporan Arus Kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

**Tanggung Jawab Manajemen atas Laporan Keuangan**

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar Laporan Keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan Laporan Keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

**Tanggung Jawab Auditor**

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas Laporan Keuangan tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit kami berdasarkan standar auditing yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah Laporan Keuangan tersebut bebas dari kesalahan penyajian material.

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam Laporan Keuangan. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam Laporan Keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar Laporan Keuangan entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektivitasan pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian Laporan Keuangan secara keseluruhan.

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini wajar dengan pengecualian kami.

**PERUSAHAAN DAERAH PROVINSI BALI****Basis untuk Opini Wajar Dengan Pengecualian**

Saldo Piutang Talangan Tanam Tumbuh Tanaman Karet pada ex PT CIPL yang tercatat pada akun Piutang Lain-Lain sebesar Rp3.259.470.000 merupakan pemberian dana talangan kepada PT CIPL yang perjanjian kerja samanya telah diakhiri. Awalnya pemberian dana talangan tersebut sebesar Rp4.000.000.000. Namun atas pemberian dana talangan tersebut tidak tertuang dalam Akta Pengakhiran Kerja Sama maupun perjanjian tertulis lainnya dan terdapat penerimaan pendapatan hasil kerja sama dengan **Kelompok Tani Palagada** (bagi hasil dari Kelompok Tani Palagada) sebesar Rp740.530.000 dicatat sebagai pengembalian piutang dana talangan dari PT CIPL. Sehingga saldo nilai Piutang Lain-Lain khususnya Dana talangan tanam tumbuh tanaman karet pada ex PT CIPL sebesar Rp3.259.470.000 dan Pendapatan Kerjasama Operasi (KSO) sebesar Rp 422.702.301 yang tercantum pada Laporan Laba Rugi tidak mencerminkan nilai yang sebenarnya dan atas piutang tersebut disanksikan pengembaliannya.

Dasar pengecualian tersebut sebagaimana dijelaskan dalam Catatan 6 dan 19 atas Laporan Keuangan masing-masing mengenai Piutang Lain-Lain dan Pendapatan Operasional. Berdasarkan SAK ETAP Bab 3 paragraf 3.2 mengenai Penyajian Wajar ditegaskan, laporan keuangan menyajikan dengan wajar posisi keuangan, kinerja keuangan, dan arus kas suatu entitas. Penyajian wajar mensyaratkan penyajian jujur atas pengaruh transaksi, peristiwa dan kondisi lain yang sesuai dengan definisi dan kriteria pengakuan aset, kewajiban, penghasilan dan beban.

Perusahaan memiliki investasi/penyertaan pada beberapa Perusahaan Anak, dengan kondisi sebagai berikut:

- PT Percetakan Bali (dengan kepemilikan 51%) mengalami kerugian dalam beberapa tahun, saldo rugi per 31 Desember 2021 sebesar Rp 2.616.737.424, namun Perusahaan melakukan pencatatan investasi/penyertaan pada Anak Perusahaan tersebut sebesar nilai perolehannya sejumlah Rp 1.315.800.000, sehingga nilai investasi pada Anak Perusahaan tersebut tidak mencerminkan nilai yang sebenarnya.
- Atas 2 (dua) Perusahaan Anak yaitu PT Mergantaka Mandala dan PT Cahaya Media Internusa (PT CMI) dengan total kepemilikan sebesar Rp 175.000.000 seluruhnya tidak beroperasi lagi dan mengalami ketidakpastian yang signifikan mengenai kemampuannya untuk melanjutkan kelangsungan hidup Perusahaan. Manajemen Anak Perusahaan tersebut belum membuat penilaian atas kemampuannya melanjutkan kelangsungan usaha atau menghentikan operasi/ bermaksud melikuidasi, sehingga nilai investasi/penyertaan pada perusahaan anak tersebut diragukan pengembaliannya.

Dasar pengecualian tersebut sebagaimana dijelaskan dalam Catatan 8 atas Laporan Keuangan mengenai Penyertaan. Berdasarkan SAK ETAP Bab 3 paragraf 3.4 mengenai Kelangsungan Usaha ditegaskan, manajemen membuat penilaian atas kemampuannya melanjutkan kelangsungan usaha atau menghentikan operasi/bermaksud melikuidasi. Bab 12 SAK-ETAP mengenai Investasi pada Entitas Asosiasi dan Entitas Anak, ditegaskan Investor harus mencatat investasi pada entitas anak dengan menggunakan metode ekuitas (*equity method*), investasi awalnya diakui pada nilai perolehan dan selanjutnya disesuaikan untuk mencerminkan bagian investor atas laba atau rugi entitas anak.

**Opini Wajar Dengan Pengecualian**

Menurut opini kami, kecuali dampak yang mungkin timbul dari hal yang telah dijelaskan dalam paragraf Basis untuk Opini Wajar Dengan Pengecualian, Laporan Keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, Posisi Keuangan **Perusahaan Daerah Provinsi Bali** tanggal 31 Desember 2021, serta Kinerja Keuangan dan Arus Kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK-ETAP).



JOHAN MALONDA MUSTIKA & REKAN  
PERUSAHAAN DAERAH PROVINSI BALI

**Penekanan Suatu Hal**

Pada tahun buku 2018, 2019, dan 2020, Perusahaan mengalami kerugian secara berturut-turut. Oleh karena itu kami menaruh perhatian pada Catatan 18 atas Laporan Keuangan yang mengindikasikan operasi Perusahaan mengalami peningkatan saldo rugi.

Laporan Keuangan terlampir disusun dengan anggapan bahwa Perusahaan akan melanjutkan operasinya sebagai entitas yang berkemampuan untuk melangsungkan usahanya. Sebagaimana diungkapkan Catatan 24 tentang Kelangsungan Usaha, Perusahaan mengalami defisiensi ekuitas sebesar Rp6.463.392.936,- per 31 Desember 2021. Kondisi tersebut telah menimbulkan ketidakpastian signifikan tentang kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Catatan 24 mengungkapkan rencana dan tindakan manajemen Perusahaan untuk menghadapi kondisi tersebut.

Pada awal tahun 2020, ekonomi dunia serta Indonesia menghadapi ketidakpastian akibat dari wabah Covid-19. Oleh karena itu kami menaruh perhatian pada Catatan 27 atas Laporan Keuangan yang mengindikasikan operasi Perusahaan dapat terdampak secara merugikan oleh wabah Covid-19. Opini kami tidak dimodifikasi sehubungan dengan hal ini.

**Hal Lain**

Audit kami laksanakan dengan tujuan untuk menyatakan opini atas Laporan Keuangan pokok secara keseluruhan. Informasi tambahan terlampir disajikan untuk tujuan analisis tambahan dan bukan merupakan bagian Laporan Keuangan pokok. Informasi tersebut telah menjadi objek prosedur audit yang kami terapkan dalam audit atas Laporan Keuangan pokok dan menuut opini kami, disajikan secara wajar dalam semua hal yang material berkaitan dengan Laporan Keuangan pokok secara keseluruhan.

JOHAN MALONDA MUSTIKA & REKAN  
NIU-KAP: KEP-101.JYKM.1/2010

Drs. I Wayan Dhana, Ak., M.M.\* CA., CPA  
NRAP: AP. 0725

Denpasar, 22 Maret 2022



**PERUSAHAAN DAERAH PROVINSI BALI**  
**NERACA**  
**PER 31 DESEMBER 2021 DAN 2020**  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan Lain)

ASET	Catatan	2021	2020
<b>ASET LANCAR</b>			
Kas	3	31.133.400	35.991.808
Bank	4	6.515.126.526	154.222.656
Piutang Usaha	2.c, 5	1.711.378.471	836.105.545
Dikurangi: Cadangan Kerugian Piutang		(339.600.000)	-
Piutang Lain-Lain	6	5.291.466.296	1.928.779.796
Dikurangi: Cadangan Kerugian Piutang		(1.746.590.796)	-
Persediaan	2.b, 7	213.412.022	238.439.972
<b>Jumlah Aset Lancar</b>		<b>11.676.325.919</b>	<b>3.193.539.777</b>
<b>ASET TIDAK LANCAR</b>			
Penyertaan	2.a, 8	1.490.800.000	1.678.150.742
Tanaman Perkebunan	2.d, 9		
Tanaman Belum Menghasilkan (TBM)		850.000	351.777.808
Tanaman Menghasilkan (TM)		1.732.356.608	1.381.428.800
Akumulasi Penyusutan Tanaman Menghasilkan		(426.278.160)	(391.631.028)
<b>Jumlah Tercatat Tanaman Perkebunan</b>		<b>1.306.928.448</b>	<b>1.341.575.580</b>
Aset Tetap	2.e, 10		
Harga Perolehan		2.865.903.022	2.346.916.280
Akumulasi Penyusutan		(1.949.251.731)	(1.875.107.853)
<b>Jumlah Tercatat Aset Tetap</b>		<b>916.651.291</b>	<b>471.808.427</b>
<b>Jumlah Aset Tidak Lancar</b>		<b>3.714.379.739</b>	<b>3.491.534.749</b>
<b>JUMLAH ASET</b>		<b>15.390.705.659</b>	<b>6.685.074.526</b>
<b>KEWAJIBAN DAN EKUITAS</b>			
<b>KEWAJIBAN LANCAR</b>			
Utang Usaha	11	169.685.010	97.641.964
Biaya yang Masih Harus Dibayar	12	2.837.328.708	3.332.638.179
Utang Pajak	13	2.717.386.259	2.083.198.362
Pendapatan Diterima di Muka	14	1.768.307.534	179.378.785
Utang - Uang Muka (Deposit)	15	14.042.224.000	60.000.000
Utang Bank Jangka Pendek	16	955.059.193	456.154.704
<b>Jumlah Kewajiban Lancar</b>		<b>22.489.990.704</b>	<b>6.209.011.994</b>
<b>KEWAJIBAN JANGKA PANJANG</b>			
Utang Jangka Panjang	17	237.475.000	-
<b>Jumlah Kewajiban Jangka Panjang</b>		<b>237.475.000</b>	<b>-</b>
<b>Jumlah Kewajiban</b>		<b>22.727.465.704</b>	<b>6.209.011.994</b>
<b>EKUITAS</b>			
Modal Disetor	18	5.282.769.658	5.282.769.658
Cadangan Umum		996.444.920	996.444.920
Cadangan Tujuan		612.795.953	612.795.953
Saldo Laba (Rugi) Belum Ditentukan Penggunaannya		(6.415.947.999)	(3.844.120.030)
Rugi Periode Berjalan		(7.812.822.577)	(2.571.827.969)
<b>Jumlah Ekuitas</b>		<b>(7.336.760.045)</b>	<b>476.062.532</b>
<b>JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS</b>		<b>15.390.705.659</b>	<b>6.685.074.526</b>

*Catatan atas Laporan Keuangan merupakan  
bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan*

Mengetahui,  
Direksi Perusahaan Daerah Provinsi Bali



Nyoman Kami Artana, S.T., M.Si.  
Direktur Utama

Agung Dwip Astika, S.H., M.H.  
Direktur Operasional

Drs. Ida Bagus Gede Pumamabawa  
Direktur Keuangan

Bagus Gede Ananta Wijaya Karna, S.T.  
Direktur Pengembangan Usaha

**PERUSAHAAN DAERAH PROVINSI BALI**  
**LAPORAN LABA RUGI**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020**  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan Lain)

	<b>Catatan</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Pendapatan Operasional</b>	19		
Pendapatan Swakelola		9,129,678.222	3,778,779.211
Pendapatan Kerjasama Operasi (KSO)		422,702.301	1,218,829.230
<b>Jumlah Pendapatan Operasional</b>		<b>9,552,380.523</b>	<b>4,997,608.441</b>
Harga Pokok Penjualan	20	(7,389,753.239)	(2,431,916.336)
PPh atas KSO/Final	21	-	(93,890.900)
<b>Laba Kotor</b>		<b>2,162,627.284</b>	<b>2,471,801.205</b>
<b>Beban Operasional</b>	22		
Beban Pemasaran	22.a	(51,585,419)	(37,784,220)
Beban Administrasi dan Umum	22.b	(7,638,779.838)	(4,765,452.662)
<b>Jumlah Beban Operasional</b>		<b>(7,690,365.257)</b>	<b>(4,803,236.882)</b>
<b>RUGI USAHA</b>		<b>(5,527,737.973)</b>	<b>(2,331,435.677)</b>
<b>Pendapatan (Beban) Non Operasional</b>	23		
Pendapatan Non Operasional	23.a	276,546.269	272,457.479
Beban Non Operasional	23.b	(2,561,630.872)	(512,849.771)
<b>Jumlah Pendapatan (Beban) Non Operasional</b>		<b>(2,285,084.604)</b>	<b>(240,392.292)</b>
<b>RUGI SEBELUM PAJAK</b>		<b>(7,812,822.577)</b>	<b>(2,571,827.969)</b>
<b>Beban Pajak</b>			
Pajak Kini		-	-
<b>Total Beban Pajak</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>RUGI TAHUN BERJALAN</b>		<b>(7,812,822.577)</b>	<b>(2,571,827.969)</b>

*Catatan atas Laporan Keuangan merupakan  
bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan*

Mengetahui,  
Direksi Perusahaan Daerah Provinsi Bali



Nyoman Karmi Artana, S.T., M.Si.  
Direktur Utama

Agung Dwi Astika, S.H., M.H.  
Direktur Operasional

Drs. Ida Bagus Gede Purnamabawa  
Direktur Keuangan

Bagus Gede Ananta Wilaya Karma, S.T.  
Direktur Pengembangan Usaha

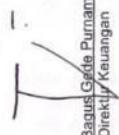
**PERUSAHAAN DAERAH PROVINSI BALI**  
**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL - TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020**  
 (Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan Lain)

KETERANGAN	Saldo Laba (Rugi)			
	Setoran Modal	Cadangan Umum	Cadangan Tujuan	Belum Ditentukan Penggunaannya
<b>Saldo per 31 Desember 2018</b>	5.282.769.658	996.444.920	612.795.953	(3.844.120.030)
Tambahan Modal Cadangan Umum Penggunaan Saldo Laba : - Dana Pembangunan Daerah/PAD - Jasa Produksi Laba (Rugi) Tahun Bejalan	- - - - -	- - - - -	- - - - -	- - - - -(2.571.827.969)
<b>Saldo per 31 Desember 2020</b>	5.282.769.658	996.444.920	612.795.953	(6.415.947.999)
Tambahan Modal Cadangan Umum Cadangan Tujuan Penggunaan Saldo Laba : - Dana Pembangunan Daerah/PAD - Jasa Produksi Laba (Rugi) Tahun Bejalan	- - - - - -	- - - - - -	- - - - -(7.812.822.577)	- - - - (7.812.822.577)
<b>Saldo per 31 Desember 2020</b>	5.282.769.658	996.444.920	612.795.953	(14.228.770.576)
				(7.336.760.045)

*Catatan atas laporan keuangan merupakan  
bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan*

Mengabdi,  
 Direksi Perusahaan Daerah Provinsi Bali

  
*Rez*  
 Noman Kurni Arana, S.T., M.Si.  
 Direktur Utama

  
*Ti*  
 Agung Dwi Astika, S.H., M.H.  
 Direktur Operasional

  
 Bagus Gede Ananta Wijaya Karna, S.T.  
 Direktur Pengembangan Usaha

**PERUSAHAAN DAERAH PROVINSI BALI**  
**LAPORAN ARUS KAS**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL-TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020**  
(Dinyatakan Dalam Rupiah, kecuali Dinyatakan Lain)

	2021	2020
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>		
Rugi Sebelum Pajak Penghasilan	(7.812.822.577)	(2.571.827.969)
Penyesuaian Untuk Merekonsiliasi Rugi Bersih		
Menjadi Kas Bersih Diperoleh dari (Digunakan untuk)		
Aktivitas Operasi		
- Cadangan Kerugian Piutang Usaha	339.600.000	(50.350.200)
- Cadangan Kerugian Piutang Lain-Lain	1.746.590.796	(55.083.900)
- Penyusutan Tanaman Perkebunan	34.647.132	27.628.577
- Penyusutan Aset Tetap	74.143.878	67.610.911
Penurunan (Peningkatan) pada :		
- Piutang Usaha	(875.272.927)	(657.953.862)
- Piutang Lain-Lain	(3.362.686.500)	(507.162.125)
- Persediaan	25.027.950	37.513.801
Peningkatan (Penurunan) pada:		
- Utang Usaha	72.043.046	97.641.964
- Biaya Yang Masih Harus Dibayar	(495.309.471)	1.276.796.836
- Utang Pajak	634.187.897	435.708.603
- Pendapatan Diterima Dimuka	1.588.928.749	(248.384.180)
- Utang Bank Jangka Pendek	498.904.489	270.688.038
- Utang Bank Jangka Panjang	237.475.000	-
- Utang Uang Muka (Deposit)	13.982.224.000	(240.000.000)
Kas Bersih Yang Digunakan untuk Aktivitas Operasi	<b>6.687.681.462</b>	<b>(2.117.173.506)</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>		
- (Kenaikan) / Penurunan Penyertaan	187.350.742	2.035.084.851
- (Kenaikan) / Penurunan Investasi Aset Tanaman Perkebunan	(0)	(9.798.880)
- (Kenaikan) / Penurunan Aset Tetap	(518.986.742)	(52.203.500)
- (Kenaikan) / Penurunann Aset Lain - Lain	-	-
Kas Bersih Yang Diperoleh dari Aktivitas Investasi	<b>(331.636.000)</b>	<b>1.973.082.471</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>		
- Cadangan Umum	-	-
- Cadangan Tujuan	-	-
- Pembayaran Dana Pembangunan Daerah/PAD	-	-
- Pembayaran Jasa Produksi	-	-
- Koreksi Saldo Laba Belum Ditentukan Penggunaannya	-	-
Kas Bersih Yang Diperoleh dari (Digunakan untuk)		
Aktivitas Pendanaan	-	-
<b>PENURUNAN KAS BERSIH</b>	<b>6.356.045.462</b>	<b>(144.091.035)</b>
<b>KAS DAN BANK AWAL PERIODE</b>	<b>190.214.464</b>	<b>334.305.499</b>
<b>KAS DAN BANK AKHIR PERIODE</b>	<b>6.546.259.926</b>	<b>190.214.464</b>
<b>SALDO AKHIR PERIODE TERDIRI DARI:</b>		
Kas	31.133.400	35.991.808
Bank	6.515.126.526	154.222.656
<b>TOTAL</b>	<b>6.546.259.926</b>	<b>190.214.464</b>

*Catatan atas Laporan Keuangan merupakan  
bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan*

Mengetahui,  
Direksi Perusahaan Daerah Provinsi Bali



Nyoman Kami Ariana, S.T., M.Si.  
Direktur Utama

*Zephrae*

Agung Dwi Astika, S.H., M.H.  
Direktur Operasional

*TJ*

Drs. Ida Bagus Gede Purnamabawa  
Direktur Keuangan

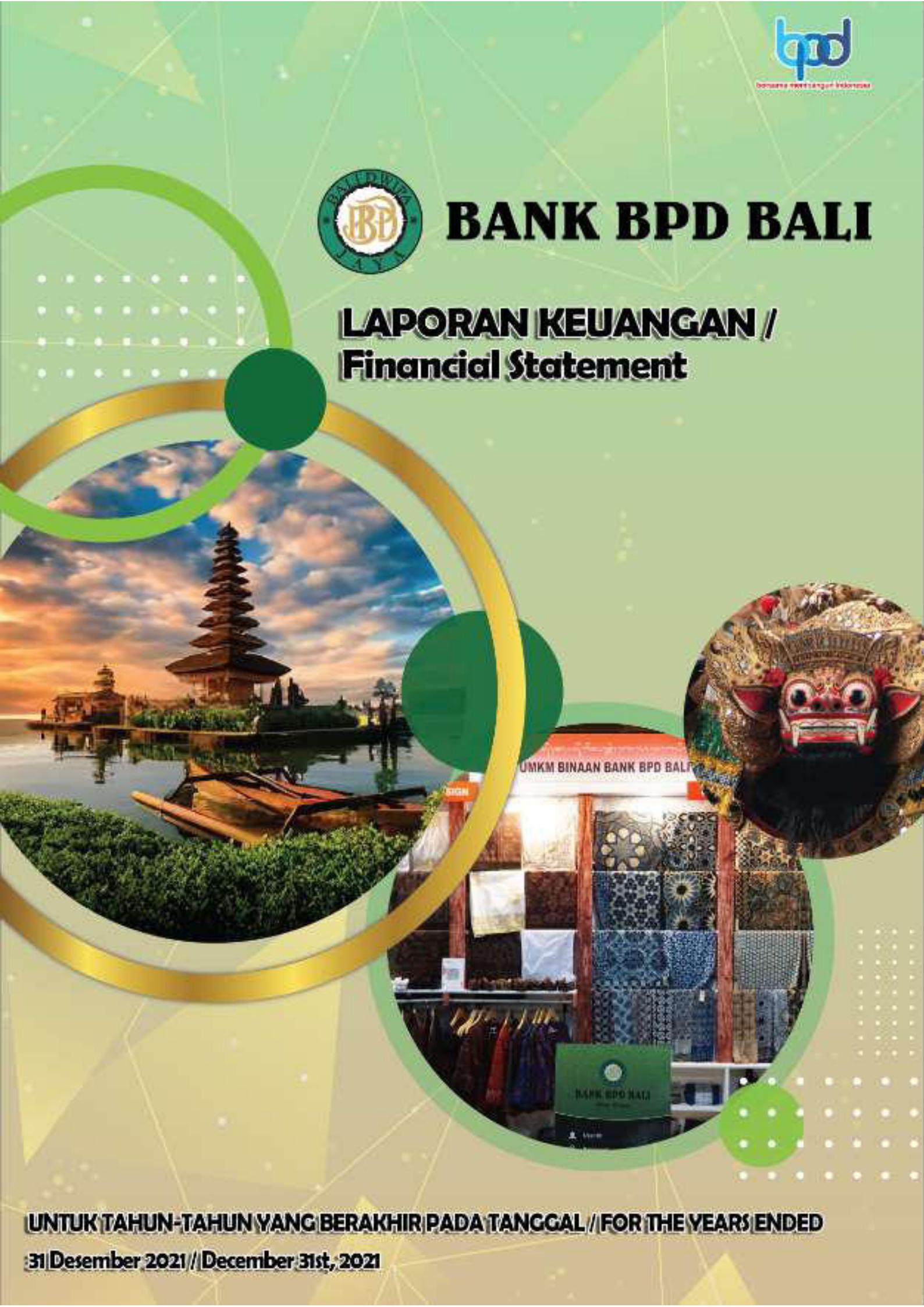
*Amm*

Bagus Gede Ananta Wijaya Kama, S.T.  
Direktur Pengembangan Usaha



# BANK BPD BALI

## LAPORAN KEUANGAN / Financial Statement



A collage of images representing various aspects of Bali's culture and economy. It includes a traditional Balinese temple (Pura) at sunset, a traditional wooden boat, a colorful batik fabric, a traditional Balinese mask (Kecak), and a sign for "UMKM BINAAN BANK BPD BALI". The background features a light green color with abstract circular patterns.

UMKM BINAAN BANK BPD BALI

UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL / FOR THE YEARS ENDED  
31 Desember 2021 // December 31st, 2021

**Laporan Auditor Independen**  
*Independent Auditor's Report*

No/Ref. : 00001/2.1127/AU.1/07/0060-2/1/I/2022

Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI**

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT Bank Pembangunan Daerah Bali terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2021, serta laporan laba-rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

**Tanggung jawab manajemen atas laporan keuangan**

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

**Tanggung jawab auditor**

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan tersebut bebas dari kesalahan penyajian material.

*To the Shareholders, Boards of Commissioners and Directors*

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI**

*We have audited the accompanying financial statements of PT Bank Pembangunan Daerah Bali, which comprise the statement of financial position as of December 31, 2021, and the statements of profit or loss and other comprehensive income, changes in equity, and cash flows for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information.*

**Management's responsibility for the financial statements**

*Management is responsible for the preparation and fair presentation of such financial statements in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.*

**Auditors' responsibility**

*Our responsibility is to express an opinion on such financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether such financial statements are free from material misstatement.*

**Halaman 2****Page 2**

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektivitasan pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

**Opini**

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan PT Bank Pembangunan Daerah Bali tanggal 31 Desember 2021, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

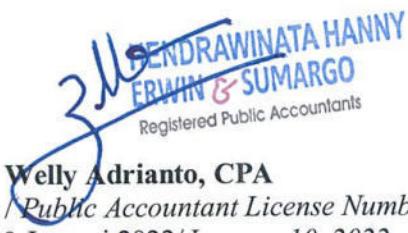
*An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditors' judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditors consider internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.*

*We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.*

**Opinion**

*In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of PT Bank Pembangunan Daerah Bali as of December 31, 2021, and its financial performance and cash flows for the year then ended, in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.*

HENDRAWINATA HANNY ERWIN &amp; SUMARGO



No. Ijin Akuntan Publik / Public Accountant License Number: AP. 0060  
Jakarta, 10 Januari 2022/January 10, 2022

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2021**  
**(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI**  
**STATEMENT OF FINANCIAL POSITION**  
**AS OF DECEMBER 31, 2021**  
**(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)**

	Catatan / Notes	31 Desember 2021 / December 31, 2021	31 Desember 2020 / December 31, 2020	
<b>ASET</b>				<b>ASSETS</b>
Kas	4	944.904.107.255	545.099.263.215	Cash
Giro Pada Bank Indonesia	5	1.007.684.924.246	647.737.936.746	Current Accounts with Bank Indonesia
Giro Pada Bank Lain - Pihak Berelasi - Pihak Ketiga	6	42.008.100.738	--	Current Accounts with Other Banks Related Parties - Third Parties -
Jumlah Giro Pada Bank Lain		42.008.100.738	45.704.735.039	Total Current Accounts with Other Banks
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		(33.810.295)	(13.939.757)	Less: Allowance for Impairment Losses
		41.974.290.443	45.690.795.282	
Penempatan pada Bank Indonesia dan Bank Lain - Pihak Berelasi - Pihak Ketiga	7	--	--	Placements with Bank Indonesia and Other Banks
Jumlah Penempatan pada Bank Indonesia dan Bank Lainnya		1.314.600.272.107	1.609.088.629.744	Related Parties - Third Parties -
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		(551.634.400)	(1.401.250.000)	Total Placements with Bank Indonesia and Other Banks
		1.314.048.637.707	1.607.687.379.744	Less: Allowance for Impairment Losses
Efek - Efek - Pihak Berelasi - Pihak Ketiga	8	--	--	Securities
Jumlah Efek - Efek		1.772.721.619.497	1.683.974.804.105	Related Parties - Third Parties -
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		(574.586.650)	(753.788.140)	Total Securities
		1.772.147.032.847	1.683.221.015.965	Less: Allowance for Impairment Losses
Efek - Efek yang Dibeli dengan Janji Dijual Kembali - Pihak Berelasi - Pihak Ketiga	9	--	--	Marketable Securities Purchased Under Resale Agreement
Total Efek - Efek yang Dibeli dengan Janji Dijual Kembali		4.342.390.270.118	3.015.432.992.878	Related Parties - Third Parties -
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		--	--	Total Marketable Securities Purchased Under Resale Agreement
		4.342.390.270.118	3.015.432.992.878	Less: Allowance for Impairment Losses
Efek - Efek yang Dijual dengan Janji Dibeli Kembali - Pihak Berelasi - Pihak Ketiga	10	--	--	Marketable Securities sold under repurchase agreement
Total Efek - Efek yang Dijual dengan Janji Dibeli Kembali		248.761.278.698	--	Related Parties - Third Parties -
		248.761.278.698	--	Total Marketable Securities Sold Under Repurchase Agreement
Pinjaman yang Diberikan - Pihak Berelasi - Pihak Ketiga	11	29.624.542.947	34.368.520.745	Loans
Total Pinjaman yang Diberikan		19.770.845.263.888	19.088.800.928.431	Related Parties - Third Parties -
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		19.800.469.806.835	19.123.169.449.176	Total Loans
		(1.000.162.185.583)	(936.621.477.743)	Less: Allowance for Impairment Loss
		18.800.307.621.252	18.186.547.971.433	
Penyertaan Saham	12	500.000.000	500.000.000	Investment In Shares
Dikurangi: Cadangan Kerugian Penurunan Nilai		(75.000.000)	(75.000.000)	Less: Allowance for Impairment Loss
		425.000.000	425.000.000	
Aset Tetap	13	288.529.655.144	284.751.692.363	Fixed Assets
Dikurangi : Akumulasi Penyusutan		(203.848.106.691)	(193.597.632.456)	Less: Accumulated Depreciation
		84.681.548.453	91.154.059.907	
Aset Takberwujud	14	36.814.255.310	34.941.754.510	Intangible Assets
Dikurangi: Akumulasi Amortisasi		(33.100.769.573)	(29.483.126.768)	Less: Accumulated Amortization
		3.713.485.737	5.458.627.742	
Aset Hak Guna	15	62.708.412.902	53.391.638.007	Right-of-Use Assets
Dikurangi : Akumulasi Penyusutan		(23.986.930.854)	(16.914.668.529)	Less: Accumulated Depreciation
		38.721.482.048	36.476.969.478	
Aset Lain - lain	16	218.998.280.962	168.470.342.251	Other Assets
Aset Pajak Tangguhan - Bersih	22	92.215.310.377	75.962.731.598	Deferred Tax Assets - Net
<b>TOTAL ASET</b>		<b>28.910.973.270.143</b>	<b>26.109.365.086.239</b>	<b>TOTAL ASSETS</b>

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements taken as whole

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN (LANJUTAN)**  
**TANGGAL 31 DESEMBER 2021**  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI**  
**STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (CONTINUED)**  
**AS OF DECEMBER 31, 2021**  
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan / Notes	31 Desember 2021 / December 31, 2021	31 Desember 2020 / December 31, 2020	
<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>				
<b>LIABILITAS</b>				
Liabilitas Segera	17	150.198.010.131	142.469.282.265	<b>Liabilities Due Immediately</b>
Simpanan dari Nasabah - Pihak Berelasi - Pihak Ketiga	18	932.744.440.120 22.444.347.296.803 <u>23.377.091.736.923</u>	487.416.662.623 20.963.597.573.571 <u>21.451.014.236.194</u>	<i>Deposits from Customers Related Parties - Third Parties -</i>
Simpanan dari Bank Lain - Pihak Berelasi - Pihak Ketiga	19	-- 1.293.107.274.941 <u>1.293.107.274.941</u>	-- 834.598.952.689 <u>834.598.952.689</u>	<i>Deposits from Other Banks Related Parties - Third Parties -</i>
Liabilitas Efek-efek yang dijual dengan janji dibeli kembali	20	241.406.093.556	--	<i>Liability for Securities Sold Under Repurchase Agreement</i>
Pinjaman yang Diterima	21	37.528.510.397	38.222.197.291	<i>Borrowings</i>
Utang Pajak	22	44.655.222.996	22.418.215.524	<i>Taxes Payable</i>
Beban yang Masih Harus Dibayar	23	26.290.293.230	33.977.892.409	<i>Accrued Expense</i>
Liabilitas Imbalan Kerja	24	231.730.357.932	212.220.795.162	<i>Post-Employment Benefit Obligation</i>
Liabilitas Sewa	25	17.032.289.111	13.779.397.169	<i>Lease Liabilities</i>
Liabilitas Lain - lain	26	<u>172.591.132.071</u>	<u>155.957.270.338</u>	<i>Other Liabilities</i>
<b>TOTAL LIABILITAS</b>		<b>25.591.630.921.288</b>	<b>22.904.658.239.041</b>	<b>TOTAL LIABILITIES</b>
<b>EKUITAS</b>				
Modal Saham				<b>EQUITY</b>
nilai nominal Rp1.000.000 (nilai penuh) per saham				<i>Share Capital Rp1,000,000 (full amount) par value per share</i>
Modal Dasar : 4.000.000 saham				<i>Authorized Capital : 4,000,000 shares</i>
Modal ditempatkan dan disetor penuh: - 2021 : 1.861.250 saham - 2020 : 1.823.300 saham	27	1.861.250.000.000 --	-- 1.823.300.000.000	<i>Issued and fully paid capital: 2021 : 1,861,250 shares - 2020 : 1,823,300 shares -</i>
Tambahan Modal Disetor	28	2.340.338	2.340.338	<i>Additional Paid-In Capital</i>
Pengukuran kembali atas Imbalan Pasca Kerja		(63.795.970.029)	(60.967.282.317)	<i>Remeasurement of Post-Employment Benefit Obligation</i>
Saldo laba				<i>Retained Earnings</i>
- Telah Ditentukan Penggunaannya - Belum Ditentukan Penggunaannya		972.732.912.252 549.153.066.294	920.550.814.816 521.820.974.361	<i>Appropriated - Unappropriated -</i>
<b>TOTAL EKUITAS</b>		<b>3.319.342.348.855</b>	<b>3.204.706.847.198</b>	<b>TOTAL EQUITY</b>
<b>TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS</b>		<b>28.910.973.270.143</b>	<b>26.109.365.086.239</b>	<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements taken as whole

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI**  
**LAPORAN LABA RUGI DAN**  
**PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL**  
**31 DESEMBER 2021**  
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI**  
**STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND**  
**OTHER COMPREHENSIVE INCOME**  
**FOR THE YEAR ENDED**  
**DECEMBER 31, 2021**  
(Expressed in full amount of Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan / Notes	Tahun yang Berakhir pada Tanggal		
		31 Desember 2021 / December 31, 2021	31 Desember 2020 / December 31, 2020	
<b>PENDAPATAN BUNGA</b>				<b>INTEREST INCOME</b>
Pendapatan Bunga	30	2.466.480.464.956	2.538.671.259.583	Interest Income
Beban Bunga	31	(912.678.066.859)	(914.528.892.452)	Interest Expense
<b>Jumlah Pendapatan Bunga Bersih</b>		<b>1.553.802.398.097</b>	<b>1.624.142.367.131</b>	<b>Net Interest Income</b>
<b>PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA</b>				<b>OTHER OPERATING INCOME</b>
Pendapatan Operasional	32	109.939.704.471	85.522.695.695	Operating Income
Provisi dan Komisi	32	5.839.344.086	6.854.759.533	Provision and Commission
Lainnya	32	1.056.463.668	882.493.020	Others
<b>Jumlah Pendapatan Operasional</b>		<b>116.835.512.225</b>	<b>93.259.948.248</b>	<b>Total Other Operating Income</b>
Lainnya				
<b>PEMULIHAN (PEMBENTUKAN) PENYISIHAN KERUGIAN PENURUNAN NILAI</b>				<b>RECOVERY (PROVISION) FOR IMPAIRMENT LOSSES</b>
Aset Keuangan	33	(133.260.444.216)	(216.212.703.919)	Financial Assets
Transaksi Rekening Administratif		(465.009.514)	1.371.434.638	Transactions of Administrative Accounts
<b>Jumlah Pembentukan Penyisihan Kerugian Penurunan Nilai</b>		<b>(133.725.453.730)</b>	<b>(214.841.269.281)</b>	<b>Total Provision for Impairment Losses</b>
<b>BEBAN OPERASIONAL LAINNYA</b>				<b>OTHER OPERATING EXPENSES</b>
Gaji dan Tunjangan Karyawan	34	(525.995.868.051)	(534.018.492.835)	Salaries and Employee Benefits
Umum dan Administrasi	35	(262.909.962.711)	(236.955.361.768)	General and Administrative
Beban Modifikasi		(7.977.142.554)	(25.381.426.579)	Modification Expenses
<b>Jumlah Beban Operasional Lainnya</b>		<b>(796.882.973.316)</b>	<b>(796.355.281.182)</b>	<b>Total Other Operating Expenses</b>
<b>LABA OPERASIONAL</b>		<b>740.029.483.276</b>	<b>706.205.764.916</b>	<b>OPERATING INCOME</b>
<b>PENDAPATAN (BEBAN) NON OPERASIONAL</b>				<b>NON-OPERATING INCOME (EXPENSE)</b>
Pendapatan Non Operasional	36	3.378.033.229	4.300.684.551	Non-Operating Income
Beban Non Operasional	36	(22.372.817.074)	(12.945.052.727)	Non-Operating Expenses
<b>Jumlah Beban Non Operasional</b>		<b>(18.994.783.845)</b>	<b>(8.644.368.176)</b>	<b>Total Non Operating Expense</b>
<b>LABA SEBELUM BEBAN PAJAK</b>		<b>721.034.699.431</b>	<b>697.561.396.740</b>	<b>INCOME BEFORE TAX EXPENSE</b>
<b>MANFAAT PAJAK PENGHASILAN (BEBAN)</b>				<b>INCOME TAX (EXPENSE) BENEFIT</b>
Kini	22	(187.336.376.920)	(163.649.610.520)	Current Tax
Tangguhan	22	15.454.743.783	(12.090.811.859)	Deferred Tax
<b>Jumlah Beban Pajak</b>		<b>(171.881.633.137)</b>	<b>(175.740.422.379)</b>	<b>Total Tax Expense</b>
<b>LABA TAHUN BERJALAN</b>		<b>549.153.066.294</b>	<b>521.820.974.361</b>	<b>INCOME FOR THE YEAR</b>
<b>PENDAPATAN KOMPREHENSIF LAIN</b>				<b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME</b>
<b>Pos-pos yang Tidak Akan Direklasifikasi ke Laporan Laba Rugi</b>				<b>Items That Will Not Be Reclassified to Profit or Loss</b>
- Pengukuran Kembali Liabilitas Imbalan Pasca Kerja	22, 24	(3.626.522.708)	(2.304.529.144)	Remeasurement of Post-Employment Benefit Obligation
- Penyesuaian Tarif Pajak		--	(1.924.081.073)	Effect of Change in tax rate - Related Income Tax -
- Pajak Penghasilan Terkait		797.834.996	506.996.411	Total Other Comprehensive Income (Expense)
<b>Jumlah Pendapatan (Beban) Komprehensif Lain</b>		<b>(2.828.687.712)</b>	<b>(3.721.613.806)</b>	
<b>JUMLAH LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>		<b>546.324.378.582</b>	<b>518.099.360.555</b>	<b>TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR</b>
<b>LABA PER SAHAM</b>	48	297.771	286.287	<b>EARNINGS PER SHARE</b>

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements taken as whole

The original financial statements included herein are in the Indonesian Language

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI  
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL  
31 DESEMBER 2021  
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI  
STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY  
FOR THE YEAR ENDED  
DECEMBER 31, 2021**

*(Expressed in full amount of Rupiah, unless otherwise stated)*

	Catatan/ Notes	Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh / Issued and Fully Paid-up Capital	Tambah Modal Disetor / Additional Paid-in Capital	Pengukuran Kembali Imbalan Kerja Setelah Pajak/ Remeasurement of post employment benefit Obligation- after tax	Saldo Laba / Retained Earnings		
					Cadangan Umum/ General Reserve	Cadangan Tujuan/ Specific Reserve	Belum Ditentukan Penggunaannya/ Unappropriated
<b>Saldo 1 Januari 2021 / Balance as of January 1, 2021</b>		<b>1.823.300.000.000</b>	<b>2.340.338</b>	<b>(60.967.282.317)</b>	<b>920.550.814.816</b>	--	<b>521.820.974.361</b>
Laba tahun berjalan/ <i>Profit for the year</i>		--	--	--	--	--	549.153.066.294
Penilaian Kembali Imbalan Kerja Setelah Pajak/ Remeasurement of post employment benefit obligation	24	--	--	(2.828.687.712)	--	--	--
Setoran modal/ <i>Issuance</i> of share capital	28	37.950.000.000	--	--	--	--	37.950.000.000
Tambahan modal disetor / <i>Additional paid incapital</i>		--	--	--	--	--	--
Pembagian laba/ <i>Distribution of</i> <i>net income :</i>							
Cadangan umum/ <i>Specific reserve</i>	29	--	--	--	52.182.097.436	--	(52.182.097.436)
Dividen / <i>Dividends</i>	29	--	--	--	--	--	(469.638.876.925)
<b>Saldo 31 Desember 2021 / Balance as of December 31, 2021</b>		<b>1.861.250.000.000</b>	<b>2.340.338</b>	<b>(63.795.970.029)</b>	<b>972.732.912.252</b>	--	<b>549.153.066.294</b>
							<b>3.319.342.348.855</b>

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements taken as whole

The original financial statements included herein are in the Indonesian Language

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI  
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL  
31 DESEMBER 2021  
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI  
STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY  
FOR THE YEAR ENDED  
DECEMBER 31, 2021**

*(Expressed in full amount of Rupiah, unless otherwise stated)*

	Catatan/ Notes	Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh / Issued and Fully Paid-up Capital	Tambah Modal Disetor / Additional Paid-in Capital	Pengukuran Kembali Imbalan Kerja Setelah Pajak/ Remeasurement of post employment benefit Obligation- after tax	Saldo Laba / Retained Earnings			
					Cadangan Umum/ General Reserve	Cadangan Tujuan/ Specific Reserve	Belum Ditentukan Penggunaannya/ Unappropriated	Jumlah Ekuitas/ Total Equity
<b>Saldo 1 Januari 2020 / Balance as of January 1, 2020</b>		<b>1.822.300.000.000</b>	<b>2.340.338</b>	<b>(57.245.668.512)</b>	<b>1.166.804.658.101</b>		<b>569.858.495.740</b>	<b>3.501.719.825.667</b>
Dampak Penerapan PSAK 71 - bersih/ Effect of Initial Application of SFAS 71 - net		--	--	--	(303.239.692.858)	--	--	(303.239.692.858)
Laba tahun berjalan/ Profit for the year		--	--	--	--	--	521.820.974.361	521.820.974.361
Penilaian Kembali Imbalan Kerja Setelah Pajak/ Remeasurement of post employment benefit obligation	24	--	--	(3.721.613.806)	--	--	--	(3.721.613.806)
Setoran modal/ Issuance of share capital	28	1.000.000.000	--	--	--	--	--	1.000.000.000
Tambahan modal disetor / Additional paid incapital		--	--	--	--	--	--	--
Pembagian laba/ Distribution of net income : Cadangan umum/ Specific reserve Dividen / Dividends	29	--	--	--	56.985.849.574	--	(56.985.849.574) (512.872.646.166)	-- (512.872.646.166)
<b>Saldo 31 Desember 2020/ Balance as of December 31, 2020</b>		<b>1.823.300.000.000</b>	<b>2.340.338</b>	<b>(60.967.282.317)</b>	<b>920.550.814.816</b>		<b>521.820.974.361</b>	<b>3.204.706.847.198</b>

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements taken as whole

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI  
LAPORAN ARUS KAS  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA  
31 DESEMBER 2021  
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)**

**PT BANK PEMBANGUNAN DAERAH BALI  
STATEMENT OF CASH FLOWS  
FOR THE YEAR ENDED  
DECEMBER 31, 2021  
(Expressed in full amount of Rupiah, unless otherwise stated)**

	Catatan / Notes	Tahun yang Berakhir pada Tanggal		<b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>
		31 Desember 2021 / Desember 31, 2021	31 Desember 2020 / December 31, 2020	
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>				<b>Receipts from Interest Income, Fee and Commissions</b>
Penerimaan dari Pendapatan Bunga, Provisi, dan Komisi		2.460.866.389.190	2.541.126.488.801	<b>Payments of Interest Expense</b>
Pembayaran Bunga		(920.365.666.038)	(903.866.905.889)	<b>Payments of Employee Expense</b>
Pembayaran Beban Tenaga Kerja		(617.130.627.430)	(638.689.322.500)	<b>Payments of General and Administrative Expense</b>
Pembayaran Beban Umum dan Administrasi		(229.629.560.328)	(194.847.138.346)	<b>Receipts from Other Operating Income and Other Non-Operating Income</b>
Penerimaan dari Pendapatan Operasional dan Non Operasional Lainnya		114.681.059.564	90.692.193.294	<b>Non Operating Expense Paid</b>
Pembayaran Beban Non Operasional		(10.780.980.131)	(12.945.052.727)	
<b>Arus Kas Sebelum Perubahan Pada Aset dan Liabilitas Operasi</b>		<b>797.640.614.827</b>	<b>881.470.262.633</b>	<b>Cash Flows Before Changes to Operating Assets and Liabilities</b>
(Kenaikan) / Penurunan dalam Aset Operasi				<b>(Increase) / Decrease In Operating Assets</b>
Penempatan pada Bank Indonesia dan Bank Lain	7	(59.653.745.791)	--	<b>Placements with Bank Indonesia and other Banks</b>
Efek-Efek yang Diberi dengan Janji Dijual Kembali	9	(1.326.957.277.240)	(1.540.768.890.069)	<b>Marketable Securities Purchased Under Resale Agreement</b>
Pinjaman yang Diberikan	11	(749.713.906.760)	(871.122.118.261)	<b>Loans</b>
Aset Lain-lain	16	18.825.641.828	491.453.210	<b>Other Assets</b>
Kenaikan / (Penurunan) Liabilitas Operasi				<b>(Increase) / Decrease In Operating Liabilities</b>
Liabilitas Segera	17	7.728.727.866	(21.771.569.721)	<b>Liabilities Due Immediately</b>
Simpanan Nasabah	18	1.926.077.500.729	1.387.162.778.668	<b>Deposits from Costumers</b>
Simpanan dari Bank Lain	19	458.508.322.252	355.281.976.025	<b>Deposits from Other Banks</b>
Liabilitas Lain-lain	26	116.894.375.279	109.850.505.491	<b>Other Liabilities</b>
Utang Pajak	22	6.844.537.368	5.259.803.918	<b>Taxes Payable</b>
Pembayaran Pajak Penghasilan	22	(229.903.091.532)	(176.350.211.557)	<b>Payment of Income Tax</b>
Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi		966.291.698.826	129.503.990.337	<b>Net Cash Provided by Operating Activities</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>				<b>CASH FLOWS FROM INVESTMENT ACTIVITIES</b>
Pembelian Efek-efek	8	(96.102.000.534)	(478.020.109.874)	<b>Acquisition from Marketable Securities</b>
Pembelian Aset Tetap	13	(16.499.289.495)	(24.018.011.914)	<b>Acquisitions of Fixed Assets</b>
Penjualan Aset Tetap	13	74.445.500	13.680.000	<b>Proceeds from Sale of Fixed Assets</b>
Pembelian Aset Takberwujud	14	(1.872.500.800)	(4.043.350.000)	<b>Acquisitions of Intangible Assets</b>
Pembayaran Aset Hak Guna	15	(17.596.695.867)	(15.606.271.941)	<b>Payment of Right-of-Use Assets</b>
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi		(131.996.041.196)	(521.674.063.729)	<b>Net Cash Used in Investing Activities</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>				<b>CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES</b>
Penambahan Setoran Modal	27, 28	37.950.000.000	1.000.000.000	<b>Proceeds from Issuance of Share Capital</b>
Penerimaan Pinjaman yang Diterima	21	32.000.000.000	--	<b>Receipt of Borrowings</b>
Pembayaran Pinjaman yang Diterima	21	(32.693.686.894)	(804.085.986)	<b>Payments of Borrowings</b>
Pembayaran Dividen	29	(469.638.876.925)	(512.872.646.166)	<b>Dividend Paid</b>
Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Pendanaan		(432.382.563.819)	(512.676.732.152)	<b>Net Cash Used in Financing Activities</b>
<b>(Penurunan) Kenaikan Bersih Kas dan Setara Kas</b>		<b>401.913.093.811</b>	<b>(904.846.805.544)</b>	<b>Net (Decrease) Increase Cash and Cash Equivalents</b>
<b>Kas dan Setara Kas Pada Awal Tahun</b>		<b>2.847.630.564.744</b>	<b>3.752.477.370.288</b>	<b>Cash and Cash Equivalents at Beginning of the Year</b>
<b>Kas dan Setara Kas Pada Akhir Tahun</b>		<b>3.249.543.658.555</b>	<b>2.847.630.564.744</b>	<b>Cash and Cash Equivalents at End of the Year</b>
<b>Komponen Kas dan Setara Kas:</b>				<b>Components of Cash and Cash Equivalents:</b>
Kas	4	944.904.107.255	545.099.263.215	<b>Cash</b>
Giro pada Bank Indonesia	5	1.007.684.924.246	647.737.936.746	<b>Current Account with Bank Indonesia</b>
Giro pada bank lain	6	42.008.100.738	45.704.735.039	<b>Current Account with Other Bank</b>
Penempatan pada Bank Indonesia dan bank lain - jangka waktu jatuh tempo tiga bulan atau kurang sejak tanggal perolehan	7	1.254.946.526.316	1.609.088.629.744	<b>Placement with Bank Indonesia and other banks - maturing within three months since acquisition date</b>
<b>Jumlah Kas dan Setara Kas</b>		<b>3.249.543.658.555</b>	<b>2.847.630.564.744</b>	<b>Total Cash and Cash Equivalents</b>

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements taken as whole

# **PT JAMKRIDA BALI MANDARA (Perseroda)**

**LAPORAN KEUANGAN PER 31 DESEMBER 2021 DAN UNTUK  
TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT  
BESERTA LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**



## LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Laporan No. 00010/3.0225/AU.1/08/0725-2/1/III/2021

Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi  
**PT JAMKRIDA BALI MANDARA (Perseroda)**

Kami telah mengaudit Laporan Keuangan **PT Jamkrida Bali Mandara (Perseroda)** terlampir, yang terdiri dari Laporan Posisi Keuangan tanggal 31 Desember 2021, serta Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain, Laporan Perubahan Ekuitas, dan Laporan Arus Kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

### Tanggung Jawab Manajemen atas Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar Laporan Keuangan ini sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan Laporan Keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

### Tanggung Jawab Auditor

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas Laporan Keuangan tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit kami berdasarkan standar auditing yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah Laporan Keuangan tersebut bebas dari kesalahan penyajian material.

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam Laporan Keuangan. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam Laporan Keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar Laporan Keuangan entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektivitasan pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian Laporan Keuangan secara keseluruhan.

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi Opini audit kami.



JOHAN MALONDA MUSTIKA & REKAN

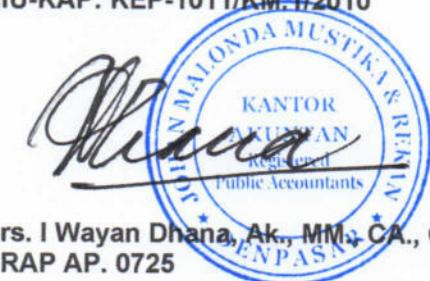
**PT JAMKRIDA BALI MANDARA (Perseroda)**

Opini

Menurut opini kami, Laporan Keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, Posisi Keuangan **PT Jamkrida Bali Mandara (Perseroda)** tanggal 31 Desember 2021, serta Kinerja Keuangan dan Arus Kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

JOHAN MALONDA MUSTIKA & REKAN  
NIU-KAP: KEP-1011/KM.1/2010

Drs. I Wayan Dhana, Ak., MM, CA., CPA.  
NRAP AP. 0725



Denpasar, 01 Maret 2022



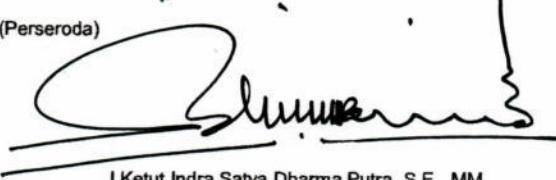
00010

**PT JAMKRIDA BALI MANDARA (Perseroda)**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN**  
**PER 31 DESEMBER 2021 DAN 2020**  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali Dinyatakan Lain)

ASET	Catatan	2021	2020
<b>ASET LANCAR</b>			
- Kas dan Setara Kas	2b,3	149.157.202.565	112.964.189.211
- Deposito	4	31.190.000.000	46.540.000.000
Penyisihan Kerugian Deposito		(6.846.900.000)	(5.936.900.000)
- Piutang Co-Guarantee	5	24.222.531.740	10.241.570.221
Penyisihan Kerugian Piutang Co-Guarantee		(2.422.253.174)	(1.024.157.022)
- Piutang Usaha	2c,6	1.340.297.440	930.115.606
Penyisihan Kerugian Piutang Usaha		(134.029.744)	(93.011.561)
- Piutang Lain-Lain	7	50.453.944	12.325.570
- Uang Muka	8	147.123.500	147.123.500
- Biaya Dibayar di Muka	9	129.054.789.195	102.835.200.418
<b>Jumlah Aset Lancar</b>		<b>325.759.215.466</b>	<b>266.616.455.943</b>
<b>INVESTASI JANGKA PANJANG</b>			
- Obligasi	10	35.408.530.000	35.408.530.000
Penyisihan Kerugian Investasi Obligasi		(1.770.426.500)	(1.770.426.500)
<b>Jumlah Investasi Jangka Panjang</b>		<b>33.638.103.500</b>	<b>33.638.103.500</b>
<b>ASET TIDAK LANCAR</b>			
- Aset Tetap dan Inventaris	2e,11	2.462.026.945	1.889.808.622
Akumulasi Penyusutan		(1.038.102.849)	(1.602.446.394)
- Aset Lain-Lain	12	433.054.897	239.614.545
Aset Tidak Berwujud		(262.924.579)	(227.698.545)
Akumulasi Amortisasi			
- Aset Pajak Tangguhan	13	279.482.992	175.877.016
<b>Jumlah Aset Tidak Lancar</b>		<b>1.873.537.406</b>	<b>475.155.244</b>
<b>JUMLAH ASET</b>		<b>361.270.856.372</b>	<b>300.729.714.687</b>
<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>			
<b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>			
- Utang Klaim	14	695.293.580	860.823.512
- Utang Pajak	15	322.069.984	305.995.117
- Biaya Yang Masih Harus Dibayar	16	3.370.518.063	3.268.531.417
- Utang Lancar Lainnya	17	481.008.432	1.009.208.590
- Liabilitas Dalam Penyelesaian	18	26.572.900	26.572.900
- Penampungan Sementara Jasa Jaminan	19	2.109.296.008	2.166.059.719
- Dana Cadangan Klaim	20	19.754.542.159	19.955.599.416
- Corporate Social Responsibility (CSR)	21	303.413.383	146.447.053
- Utang Setoran Modal Pemegang Saham	22	300.000.000	-
- Pendapatan Diterima di Muka	23	170.205.499.053	126.215.283.071
<b>Jumlah Liabilitas Jangka Pendek</b>		<b>197.568.213.562</b>	<b>153.954.520.795</b>
<b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>			
- Liabilitas Imbalan Pascakerja	24	1.270.377.237	799.440.983
<b>Jumlah Liabilitas Jangka Panjang</b>		<b>1.270.377.237</b>	<b>799.440.983</b>
<b>EKUITAS</b>			
- Modal Disetor	25	148.725.000.000	133.475.000.000
- Cadangan Umum		5.993.900.765	4.921.951.663
- Cadangan Tujuan		936.298.282	209.001.391
- Saldo Laba		6.777.066.527	7.369.799.857
<b>Jumlah Ekuitas</b>		<b>162.432.265.573</b>	<b>145.975.752.910</b>
<b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>		<b>361.270.856.372</b>	<b>300.729.714.687</b>

Mengetahui,  
PT Jamkrida Bali Mandara (Perseroda)

  
**Ketut Widiana Karya**, S.E., MBA.  
Direktur Utama

  
**I Ketut Indra Satya Dharma Putra**, S.E., MM.  
Direktur

*Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian  
yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan*

**PT JAMKRIDA BALI MANDARA (Perseroda)**  
**LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL - TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020**  
**(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali Dinyatakan Lain)**

	<b>Catatan</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
PENDAPATAN USAHA	26	62.261.715.125	54.378.013.422
BEBAN USAHA	27	(60.080.085.641)	(54.428.041.265)
<b>LABA BRUTO</b>		<b>2.181.629.485</b>	<b>(50.027.843)</b>
<b>PENDAPATAN (BEBAN) DI LUAR USAHA POKOK</b>			
Pendapatan di Luar Usaha Pokok	28	1.340.748.767	2.472.613.439
Beban di Luar Usaha Pokok	29	(127.115.242)	(47.224.795)
<b>JUMLAH PENDAPATAN (BEBAN) DI LUAR USAHA POKOK</b>		<b>1.213.633.526</b>	<b>2.425.388.644</b>
<b>LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b>		<b>3.395.263.010</b>	<b>2.375.360.800</b>
<b>TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN</b>		-	-
<b>MANFAAT (BEBAN) PAJAK TANGGUHAN</b>		<b>10.557.374</b>	<b>175.877.016</b>
<b>LABA BERSIH TAHUN BERJALAN</b>		<b>3.405.820.384</b>	<b>2.551.237.817</b>
<b>PENGHASILAN (BEBAN) KOMPREHENSIF LAIN</b>		<b>(329.899.588)</b>	<b>108.979.936</b>
<b>LABA BERSIH KOMPREHENSIF</b>		<b>3.075.920.796</b>	<b>2.660.217.753</b>

Mengetahui,  
 PT Jamkrida Bali Mandara (Perseroda)

I Ketut Widiana Karya, S.E., MBA.

Direktur Utama



I Ketut Indra Satya Dharma Putra, S.E.,MM.

Direktur

*Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian  
 yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan*

**PT JAMKRIDA BALI MANDARA (Perseroda)**  
**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL - TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020**  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali Dinyatakan Lain)

URAIAN	Modal Disetor	Saldo Laba Yang Telah Ditentukan Penggunaannya			Saldo Laba Yang Belum Ditentukan Penggunaannya	Jumlah Ekuitas
		Cadangan Umum	Cadangan Tujuan	Cadangan Lainnya		
<b>Saldo pada tanggal 31 Desember 2019</b>	<b>132.575.000.000</b>	<b>4.096.233.265</b>	<b>3.226.809.703</b>	<b>54.331.374</b>	<b>7.583.082.130</b>	<b>147.535.456.471</b>
Penambahan Modal Disetor	900.000.000	-	-	-	-	900.000.000
Pembentukan Cadangan Umum	-	825.718.398	-	-	(825.718.398)	-
Pembentukan Cadangan Tujuan	-	-	297.258.623	-	(297.258.623)	-
Penggunaan Cadangan Lainnya	-	-	-	(54.331.374)	-	(54.331.374)
Penggunaan Cadangan Tujuan	-	-	(3.315.066.935)	-	-	(3.315.066.935)
Pembagian Dividen	-	-	-	-	(1.089.948.286)	(1.089.948.286)
Jasa Produksi	-	-	-	-	(495.431.039)	(495.431.039)
Corporate Social Responsibility (CSR)	-	-	-	-	(165.143.680)	(165.143.680)
Laba Tahun Berjalan	-	-	-	-	2.660.217.753	2.660.217.753
<b>Saldo pada tanggal 31 Desember 2020</b>	<b>133.475.000.000</b>	<b>4.921.951.663</b>	<b>209.001.391</b>	<b>-</b>	<b>7.369.799.857</b>	<b>145.975.752.910</b>
Penambahan Modal Disetor	15.250.000.000	-	-	-	-	15.250.000.000
Pembentukan Cadangan Umum	-	1.071.949.102	-	-	(1.071.949.102)	-
Pembentukan Cadangan Tujuan	-	-	727.296.891	-	(727.296.891)	-
Penggunaan Cadangan Tujuan	-	-	-	-	-	-
Pembagian Dividen	-	-	-	-	(1.412.057.917)	(1.412.057.917)
Jasa Produksi	-	-	-	-	(285.994.328)	(285.994.328)
Corporate Social Responsibility (CSR)	-	-	-	-	(172.566.330)	(172.566.330)
Koreksi Saldo Laba Tahun Lalu	-	-	-	-	1.210.441	1.210.441
Laba Tahun Berjalan	-	-	-	-	3.075.920.796	3.075.920.796
<b>Saldo pada tanggal 31 Desember 2021</b>	<b>148.725.000.000</b>	<b>5.993.900.765</b>	<b>936.298.282</b>	<b>-</b>	<b>6.777.066.526</b>	<b>162.432.265.573</b>

Mengetahui,  
PT Jamkrida Bali Mandara (Perseroda)

I Ketut Widiania Karya, S.E., MBA.

Direktur Utama



I Ketut Indra Satya Dharma Putra, S.E., MM.

Direktur

*Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian  
yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan*

**PT JAMKRIDA BALI MANDARA (Perseroda)**  
**LAPORAN ARUS KAS**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL - TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020**  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali Dinyatakan Lain)

	2021	2020
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>		
- Penerimaan Imbal Jasa Penjaminan	79.084.323.680	55.206.100.050
- Penerimaan Piutang Subrogasi	2.333.183.545	1.614.262.862
- Penerimaan R/I Com atas Reasuransi Penjaminan	17.079.652.759	14.660.385.397
- Penerimaan dari Aktivitas Operasi Lainnya	931.571.774	2.197.343.572
- Pembayaran IJP Co-guarantee/IJP/Premi Reasuransi	(39.372.633.361)	(28.793.473.607)
- Pembayaran Klaim pada Terjamin	(20.547.379.747)	(11.121.911.856)
- Pembayaran Biaya-biaya	(38.728.575.484)	(29.482.541.522)
- Pembayaran untuk Aktivitas Lainnya	(165.243.616)	(48.501.013)
<b>Kas Bersih dari / (untuk) Aktivitas Operasi</b>	<b>614.899.548</b>	<b>4.231.663.884</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>		
- Penerimaan dari Investasi	7.313.180.613	8.145.585.083
- Penempatan Investasi yang Diperkenankan	15.350.000.000	8.500.000.000
- Perolehan Aset Tetap dan Aset Tidak Berwujud	(765.658.675)	(76.393.500)
<b>Kas Bersih dari / (untuk) Aktivitas Investasi</b>	<b>21.897.521.938</b>	<b>16.569.191.583</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>		
- Penerimaan dari Setoran Modal	15.550.000.000	-
- Penerimaan dari Aktivitas Pendanaan Lainnya	1.799.245.993	825.718.398
- Pembayaran Deviden dan Pembagian Laba	(3.668.654.125)	(2.873.500.026)
- Pembayaran untuk Aktivitas Pendanaan Lainnya	-	(3.072.139.686)
<b>Kas Bersih dari / (untuk) Aktivitas Pendanaan</b>	<b>13.680.591.868</b>	<b>(5.119.921.314)</b>
<b>KENAIKAN (PENURUNAN) KAS DAN SETARA KAS</b>	<b>36.193.013.354</b>	<b>15.680.934.152</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS AWAL PERIODE</b>	<b>112.964.189.211</b>	<b>97.283.255.059</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS AKHIR PERIODE</b>	<b>149.157.202.565</b>	<b>112.964.189.211</b>

Mengetahui,  
PT Jamkrida Bali Mandara (Perseroda)

I Ketut Widiana Karya, S.E., MBA  
Direktur Utama



I Ketut Indra Satya Dharma Putra, S.E., MM,  
Direktur

*Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian  
yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan*

**PT PURI RAHARJA  
LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021  
DENGAN ANGKA PERBANDINGAN TAHUN 2020  
DAN  
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**

**PT PURI RAHARJA  
Jl. WR. Supratman 14 dan 19 80233 Bali  
Telp. 222013 (Hunting), 240583, 240584 Fax.: (0361) 242537  
Website: [www.puriraharja.com](http://www.puriraharja.com), Email: [puriraharja@yahoo.co.id](mailto:puriraharja@yahoo.co.id)**



# KANTOR AKUNTAN PUBLIK

## I GEDE OKA

*Registered Public Accountant*

Izin Usaha KAP: Keputusan Menteri Keuangan No.495/KM.1/2019

Laporan No: 00001/2.1274/AU.2/05/0463-1/1/II/2022

### LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

**Pengguna Laporan Keuangan  
PT Puri Raharja**

#### *Laporan atas Laporan Keuangan*

Kami telah mengaudit Laporan Keuangan PT Puri Raharja untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2021 terlampir, yang terdiri atas neraca tanggal 31 Desember 2021, laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta suatu ringkasan kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

#### *Tanggung Jawab Manajemen atas Laporan Keuangan*

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan kecurangan maupun kesalahan.

#### *Tanggung Jawab Auditor*

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas Laporan Keuangan tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai bahwa Laporan Keuangan bebas dari kesalahan penyajian material.

Suatu audit mencakup pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti-bukti tentang jumlah-jumlah dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Prosedur yang dipilih tergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, yang disebabkan oleh kecurangan atau kesalahan. Dalam melakukan penilaian atas risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, namun tidak untuk tujuan menyatakan suatu opini atas efektivitas pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.



# KANTOR AKUNTAN PUBLIK

## I GEDE OKA

*Registered Public Accountant*

Izin Usaha KAP: Keputusan Menteri Keuangan No.495/KM.1/2019

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan dasar bagi opini audit kami.

### *Opini Wajar Tanpa Pengecualian*

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan PT Puri Raharja tanggal 31 Desember 2021, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik.

### *Hal Lain*

Laporan keuangan perusahaan tanggal 31 Desember 2020 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut diaudit oleh auditor independen lain yang menyatakan opini wajar tanpa pengecualian atas laporan keuangan tersebut pada tanggal 8 Februari 2021.

### Kantor Akuntan Publik I Gede Oka



Badung, 3 Februari 2022

**PT PURI RAHARJA**  
**NERACA**  
**PER 31 DESEMBER 2021**  
**DENGAN ANGKA PERBANDINGAN UNTUK TAHUN 2020**  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	<i>Catatan</i>	Desember 2021	Desember 2020
<b>ASET</b>			
<b>ASET LANCAR</b>			
- Kas	4.1.	469.948.883,00	500.874.880,09
- Bank	4.2.	41.093.223.458,32	17.701.099.752,20
- Piutang Usaha	4.3.	8.163.360.877,80	10.425.004.274,50
- Cadangan Penghapusan Piutang	4.3.	(1.018.030.134,61)	(1.168.188.428,70)
- Persediaan	4.4	2.048.274.481,64	2.652.301.999,04
- Uang Muka Pajak	4.5	381.384.968,39	601.700.674,34
- Beban Dibayar Dimuka	4.6	378.924.132,00	531.636.883,00
<b>Jumlah Aset Lancar</b>		<b>51.517.086.666,55</b>	<b>31.244.430.044,48</b>
<b>ASET TIDAK LANCAR</b>			
- <b>Aset Tetap</b>	4.7		
- Tanah	4.7.1)	8.856.838.120,00	8.856.838.120,00
- Bangunan RS dan Kantin	4.7.2)	25.597.774.185,87	24.069.975.658,95
- Peralatan Kantor	4.7.3)	6.630.157.909,24	5.910.999.480,18
- Perlengkapan Rumah Sakit	4.7.4)	673.032.326,00	673.032.326,00
- Alat Medik	4.7.5)	15.214.868.521,26	14.157.083.868,72
- Kendaraan	4.7.6)	853.675.000,00	594.425.000,00
- Inventaris Poliklinik	4.7.7)	1.868.461.519,88	1.804.778.087,90
<b>Jml. Biaya Perolehan Aset Tetap</b>		<b>59.694.807.582,25</b>	<b>56.067.132.541,75</b>
- Akumulasi Penyusutan		<u>(29.914.660.545,70)</u>	<u>(27.641.343.004,95)</u>
<b>Nilai Buku Aset Tetap</b>		<b>29.780.147.036,55</b>	<b>28.425.789.536,80</b>
- <b>Aset Lainnya</b>			
- Bangunan dalam Proses	4.8	-	128.931.821,00
- Hak atas Sewa	4.9.1)	-	8.169.223.640,00
- Amortisasi Hak Atas Sewa	4.9.2)	-	(416.666.666,67)
<b>Jml. Aset Lainnya</b>		<b>-</b>	<b>7.881.488.794,33</b>
<b>JUMLAH ASET TIDAK LANCAR</b>		<b>29.780.147.036,55</b>	<b>36.307.278.331,13</b>
<b>JUMLAH ASET</b>		<b>81.297.233.703,09</b>	<b>67.551.708.375,61</b>
<b>KEWAJIBAN DAN EKUITAS</b>			
<b>KEWAJIBAN</b>			
<b>UTANG LANCAR</b>			
- Utang Usaha	4.10	3.441.302.902,28	3.816.687.404,64
- Kewajiban Segera	4.11	1.076.835.928,80	1.046.359.962,80
- Utang Pajak	4.12	5.630.892.209,45	360.197.009,88
- Utang Bank	4.13	164.871.600,29	432.401.968,29
- Utang Lancar Lainnya	4.14	4.058.104.830,54	358.533.313,30
<b>Jumlah Utang Lancar</b>		<b>14.372.007.471,36</b>	<b>6.014.179.658,91</b>
<b>UTANG JANGKA PANJANG</b>			
- Utang Bank	4.15	9.082.262.551,00	10.326.098.902,00
- Utang Sewa	4.16	-	7.569.223.639,67
- Kewajiban Imbalan Pasca Kerja	4.17	2.816.256.163,42	862.548.430,72
<b>Jumlah Utang Jangka Panjang</b>		<b>11.898.518.714,42</b>	<b>18.757.870.972,39</b>
<b>JUMLAH KEWAJIBAN</b>		<b>26.270.526.185,78</b>	<b>24.772.050.631,30</b>
<b>MODAL</b>	4.18		
Modal saham	4.18.1)	15.000.000.000,00	15.000.000.000,00
Saldo Laba	4.18.2)		
- Cadangan Umum		6.242.816.201,20	6.242.816.201,00
- Cadangan Tujuan		18.898.436.318,85	16.825.403.642,00
- Belum Ditentukan Tujuannya		14.885.454.997,27	4.711.437.901,81
<b>Jumlah Modal</b>		<b>55.026.707.517,32</b>	<b>42.779.657.744,81</b>
<b>JUMLAH KEWAJIBAN DAN MODAL</b>		<b>81.297.233.703,09</b>	<b>67.551.708.376,11</b>

*Catatan Atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang  
tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan*

Denpasar, 3 Februari 2022

PT PURI RAHARJA

PERUMAHAN

PURI RAHARJA

DENPASAR - BALI

*Dr. Gede Bagus Darmayasa, MM, M.Repro*  
*Direktur Utama*

**PT PURI RAHARJA**  
**LAPORAN LABA RUGI**  
**UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2021**  
**DENGAN ANGKA PERBANDINGAN UNTUK TAHUN 2020**  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	<i>Catatan</i>	2021	2020
<b>PENDAPATAN USAHA</b>	<b>5.1.</b>		
- Pendapatan Rawat Darurat	5.1.1)	2.609.864.276,00	3.738.933.902,00
- Pendapatan Rawat Jalan	5.1.2)	21.105.520.615,00	20.381.044.432,00
- Pendapatan Rawat Inap	5.1.3)	37.941.606.061,00	34.141.798.944,00
- Pendapatan Lainnya	5.1.4)	1.114.400.464,34	2.558.978.921,00
- Pengurang Pendapatan	5.1.5)	(382.316.626,00)	(626.619.408,00)
- Koreksi Pendapatan	5.1.6)	(25.397.562,00)	260.223.673,00
- Keuntungan/(Kerugian) Pasien JKN	5.1.7)	5.140.144.815,00	5.742.429.007,00
- Keuntungan/(Kerugian) Pasien Kemenkes	5.1.8)	37.739.408.498,00	5.789.835.418,00
<b>Jumlah Pendapatan Usaha</b>		<b>105.243.230.541,34</b>	<b>71.986.624.889,00</b>
<b>Pendapatan Usaha Bersih</b>		<b>105.243.230.541,34</b>	<b>71.986.624.889,00</b>
<b>Harga Pokok Penjualan/Beban Langsung</b>	<b>5.2.</b>		
- Beban Langsung Jasa	5.2.1)	16.891.069.981,00	16.028.622.802,43
- HPP Obat dan BHP	5.2.2)	21.627.457.801,88	18.900.540.805,45
- HPP Rontgen	5.2.3)	189.794.986,00	142.630.995,00
- HPP Laboratorium	5.2.4)	1.563.861.738,33	1.416.655.328,99
- HPP Hemodialisa	5.2.5)	2.211.969.387,16	2.571.910.781,00
- HPP Dapur/Gizi	5.2.6)	1.386.021.070,00	1.248.557.570,00
- HPP Barang Umum	5.2.7)	1.572.665.389,91	1.116.077.956,51
<b>Jumlah Harga Pokok Penjualan/Beban Langsung</b>		<b>45.442.840.354,28</b>	<b>41.424.996.239,38</b>
<b>LABA/RUGI KOTOR PENJUALAN</b>		<b>59.800.390.187,06</b>	<b>30.561.628.649,62</b>
<b>BEBAN OPERASIONAL</b>	<b>5.3</b>		
- Beban Pemasaran	5.3.1)	14.670.097,00	24.768.819,00
- Beban Pemeliharaan dan Perbaikan	5.3.2)	4.040.213.133,11	2.807.577.282,20
- Beban Administrasi dan Umum	5.3.3)	33.303.633.883,13	19.509.142.383,69
- Beban Penyusutan	5.3.4)	2.743.635.265,95	2.933.936.790,51
- Beban Cadangan Penghapusan Piutang	5.3.5)	58.795.805,61	128.050.478,70
<b>Jumlah Beban Operasional</b>		<b>40.160.948.184,79</b>	<b>25.403.475.754,10</b>
<b>LABA KOTOR USAHA</b>		<b>19.639.442.002,27</b>	<b>5.158.152.895,52</b>
<b>PENDAPATAN (BEBAN) NON OPERASIONAL</b>	<b>5.4.</b>		
- Pendapatan Non Operasional	5.4.1)	1.381.720.725,67	1.154.277.558,67
- Beban Non Operasional	5.4.2)	204.698.140,22	221.464.292,38
<b>Jumlah Pendapatan (beban) Lain-lain</b>		<b>1.177.022.585,45</b>	<b>932.813.266,29</b>
<b>Laba Bersih Sebelum Pajak</b>		<b>20.816.464.587,72</b>	<b>6.090.966.161,81</b>
- PPh Badan PPh 25		5.931.009.590,45	1.379.528.260,00
<b>Laba Bersih Setelah Pajak</b>		<b>14.885.454.997,27</b>	<b>4.711.437.901,81</b>

*Catatan Atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang  
tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan*

Denpasar, 3 Februari 2022

PT PURI RAHARJA



Dr. Gede Bagus Darmayasa, MM.,M.Repro

Direktur Utama

**PT PURI RAHARJA**  
**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS**  
**PER 31 DESEMBER 2021**  
Dengan Angka Perbandingan untuk Tahun 2020  
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

URAIAN	Modal		Saldo Laba		Jumlah
	Modal disector	Cadangan Umum	Cadangan Tujuan	Belum Ditentukan	
<b>Saldo pada tanggal 31 Desember 2019</b>	<b>15.000.000.000</b>	<b>6.242.816.201</b>	<b>12.428.349.480</b>	<b>4.185.213.556</b>	<b>37.856.379.237</b>
Pembagian Laba:					-
- Pembentukan cadangan	-	-	1.841.493.965	(1.841.493.965)	-
- Deviden	-	-	-	(1.255.564.067)	(1.255.564.067)
- Tantiem	-	-	-	(418.521.356)	(418.521.356)
- Jaspro	-	-	-	(627.782.033)	(627.782.033)
- CSR	-	-	-	(41.852.136)	(41.852.136)
Koreksi atas laba ditahan	-		2.596.880.280	-	2.596.880.280
Koreksi atas akumulasi aset tetap tahun sebelumnya	-		(41.320.082)	-	(41.320.082)
Laba bersih selama tahun berjalan	-	-	-	4.711.437.902	4.711.437.902
<b>Saldo pada tanggal 31 Desember 2020</b>	<b>15.000.000.000</b>	<b>6.242.816.201</b>	<b>16.825.403.643</b>	<b>4.711.437.901</b>	<b>42.779.657.745</b>
Pembagian Laba:					-
- Pembentukan cadangan	-	-	2.073.032.677	(2.073.032.677)	-
- Deviden	-	-	-	(1.413.431.371)	(1.413.431.371)
- Tantiem	-	-	-	(471.143.790)	(471.143.790)
- Jaspro	-	-	-	(706.715.685)	(706.715.685)
- CSR	-	-	-	(47.114.379)	(47.114.379)
Laba bersih selama tahun berjalan	-	-	-	14.885.454.997	14.885.454.997
<b>Saldo pada tanggal 31 Desember 2021</b>	<b>15.000.000.000</b>	<b>6.242.816.201</b>	<b>18.898.436.319</b>	<b>14.885.454.997</b>	<b>55.026.707.517</b>

*Catatan Atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian  
yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan*

**PT PURI RAHARJA**  
**LAPORAN ARUS KAS**  
**PER 31 DESEMBER 2021**  
**DENGAN ANGKA PERBANDINGAN UNTUK TAHUN 2020**  
*(disajikan dalam rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)*

	2021	2020
<b>Arus Kas dari Aktivitas Operasi</b>		
Laba (Rugi) Bersih	14.885.454.997,27	4.711.437.902,12
Penyesuaian untuk Rekonsiliasi Laba (Rugi) Bersih menjadi Kas bersih diperoleh dari kegiatan usaha.		
- Penyesuaian Akumulasi Penyesuaian Aset Tetap		
- Penyusutan Aset Tetap	2.273.317.540,75	2.933.936.790,91
- Penyesuaian Amortisasi Hak Atas Sewa		
- Amortisasi Hak Atas Sewa	(416.666.666,67)	-
- Penyesuaian Cadangan Kerugian Piutang		
- Cadangan Kerugian Piutang	58.795.805,61	15.506.543,48
<b>Perubahan Aset dan Kewajiban Operasi:</b>		
- (Kenaikan) penurunan Piutang Usaha	2.261.643.396,70	2.891.363.780,00
- (Kenaikan) penurunan Uang Muka Pajak	220.315.705,95	1.265.862.730,14
- (Kenaikan) penurunan Biaya Dibayar di Muka	152.712.751,00	-
- (Kenaikan) penurunan Persediaan	604.027.517,40	271.078.063,80
- (Kenaikan) penurunan Hak atas Sewa	8.169.223.640,00	216.666.666,67
- Kenaikan (penurunan) Utang Usaha	(375.384.502,36)	(894.299.881,21)
- Kenaikan (penurunan) Kewajiban Segera	30.475.966,00	358.906.110,60
- Kenaikan (penurunan) Utang Pajak	5.270.695.199,57	272.396.218,88
- Kenaikan (penurunan) Utang Bank	(267.530.368,00)	(414.582.561,36)
- Kenaikan (penurunan) Utang Lancar Lainnya	3.699.571.517,24	-
- Kenaikan (penurunan) Imbalan Pascakerja	1.953.707.732,70	(128.280.554,05)
<b>Jumlah Arus Kas Bersih dari Aktivitas Operasi</b>	<b>38.520.360.233,15</b>	<b>11.499.991.809,98</b>
<b>Arus Kas dari Aktivitas Investasi :</b>		
- Pengadaan Aset Tetap	(3.627.675.040,50)	(1.923.061.187,00)
- Aset dalam Proses	128.931.821,00	(128.931.820,60)
<b>Jumlah Arus Kas Bersih dari Aktivitas Operasi</b>	<b>(3.498.743.219,50)</b>	<b>(2.051.993.007,60)</b>
<b>Arus Kas dari Aktivitas Pendanaan :</b>		
- Kenaikan (penurunan) Utang Jangka Panjang	(8.813.059.990,67)	(200.000.001,38)
- Kenaikan (Penurunan) Ekuitas	(2.638.405.225,12)	(3.509.482.862,93)
- Kenaikan (Penurunan) Koreksi Awal Tahun	(208.954.098,83)	3.721.323.469,00
<b>Jumlah Arus Kas Bersih dari Aktivitas Pendanaan</b>	<b>(11.660.419.314,61)</b>	<b>11.840.604,69</b>
<b>Kenaikan (Penurunan) Kas dan Setara Kas</b>	<b>23.361.197.699,03</b>	<b>9.459.839.407,29</b>
<b>Kas dan Setara Kas Awal Periode</b>	<b>18.201.974.642,29</b>	<b>8.742.135.235,00</b>
<b>Kas dan Setara Kas Akhir Periode</b>	<b>41.563.172.341,32</b>	<b>18.201.974.642,29</b>
<b>Kas dan Setara Kas terdiri dari</b>		
- Kas	469.948.883,00	500.874.880,09
- Bank	41.093.223.458,32	17.701.099.762,20
<b>Jumlah Kas dan Setara Kas Akhir Periode</b>	<b>41.563.172.341,32</b>	<b>18.201.974.642,29</b>

*Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang  
tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan*

/ 88



## **PT ASURANSI BANGUN ASKRIDA**

LAPORAN KEUANGAN TANGGAL 31 DESEMBER 2021  
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL TERSEBUT  
BESERTA LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

**Laporan Auditor Independen**  
**No : 002/2.1347/AU.01/08/1060-1/2/II/2022**

**Pemegang Saham, Dewan Komisaris Dan Direksi  
PT Asuransi Bangun Askrida**

Kami telah mengaudit laporan keuangan tersendiri PT Asuransi Bangun Askrida – entitas induk terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2021, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya. Laporan keuangan telah disusun oleh manajemen berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia untuk memenuhi kewajiban pelaporan ke Otoritas Jasa Keuangan.

**Tanggung jawab manajemen atas laporan keuangan**

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

**Tanggung jawab auditor**

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan tersebut bebas dari kesalahan penyajian material.

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektivitasan pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

## Opini

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan PT Asuransi Bangun Askrida - entitas induk tanggal 31 Desember 2021, serta kinerja keuangan, dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, berkaitan dengan laporan keuangan konsolidasi PT Asuransi Bangun Askrida dan entitas anak untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut.

## Hal lain

Informasi keuangan terlampir yang terdiri dari analisa kekayaan yang diperkenankan dan perhitungan solvabilitas per tanggal 31 Desember 2021 dalam lampiran 3 disajikan sebagai informasi tambahan terhadap laporan keuangan induk tersendiri untuk tujuan analisis tambahan dan bukan merupakan bagian dari laporan keuangan tersebut yang diharuskan menurut Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia. Informasi tingkat solvabilitas tersebut merupakan tanggung jawab manajemen serta dihasilkan dari dan berkaitan langsung dengan laporan keuangan induk tersendiri tersebut disesuaikan dengan Peraturan Otoritas Jasa keuangan Nomor 71/POJK.05/2016.

PT Asuransi Bangun Askrida telah menyusun satu set laporan keuangan konsolidasi terpisah untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia yang menyajikan informasi tambahan laporan keuangan terlampir, dan disajikan untuk tujuan analisis tambahan, serta bukan merupakan bagian dari laporan keuangan konsolidasian yang diharuskan menurut Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia. Informasi Keuangan Entitas Induk terlampir merupakan tanggung-jawab manajemen serta dihasilkan dari dan berkaitan secara langsung dengan catatan akuntansi dan catatan lainnya yang mendasarinya yang digunakan untuk menyusun laporan keuangan konsolidasi. Atas laporan keuangan konsolidasi tersebut kami telah menerbitkan laporan auditor bertanggal 25 Februari 2022 secara terpisah.

**KAP Mänshur Dan Suharyono**  
Pimpinan Rekan



**Tubagus Manshur, SE., Ak., M.Si., BKP., CA., ACPA., CPA**  
Nomor Register AP. 1060

Jakarta, 25 Februari 2022



**PT ASURANSI BANGUN ASKRIDA**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN**  
**Per 31 Desember 2021 dan 2020**  
**(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)**

<b>A S E T</b>	<b>Catatan</b>	<b>2 0 2 1</b>	<b>2 0 2 0</b>
Kas dan bank	2 (4), 2 (8), 6	86.626.418.253	76.566.526.204
Piutang premi	7	325.366.570.424	184.532.334.051
Piutang hasil investasi	2 (9), 8	2.607.052.910	2.464.875.262
Piutang reasuransi	2 (12), 2 (13), 9	100.979.992.735	111.573.743.218
Deposito berjangka	2 (5), 10a, 10b	942.532.978.940	1.188.840.150.573
Efek ekuitas yang diperdagangkan	2 (5), 10c	1.571.340.000	10.989.727.500
Unit penyertaan reksa dana	2 (5), 10d	31.822.545.154	42.057.630.480
Efek utang tersedia untuk dijual	2 (5), 10e	95.147.113.401	13.128.164.000
Aset reasuransi	2 (12), 2 (13), 11	761.613.092.222	758.784.981.746
Investasi pada properti, setelah dikurangi akumulasi penyusutan tahun 2021 dan 2020 masing-masing sebesar Rp 15.995.256.544 dan Rp 14.114.199.683	2 (7), 10g	55.484.780.618	57.365.837.479
Biaya dibayar di muka	2 (10), 12	207.994.848.268	129.655.237.833
Penyertaan langsung	10f	260.332.679.460	240.927.090.859
Piutang lain-lain	13	50.376.045.388	14.145.476.631
Aset hak guna	14	1.384.755.801	1.566.171.011
Aset tetap, setelah dikurangi akumulasi penyusutan tahun 2021 dan 2020 masing-masing sebesar Rp 90.425.610.926 dan Rp 81.603.396.628	2 (11), 15	119.095.926.311	124.538.874.156
Aset tak berwujud	2 (18), 16	187.906.354	366.892.449
Aset lain-lain	17	13.351.492.006	4.566.474.283
Aset pajak tangguhan	2 (14), 20c, 20d	32.161.733.262	34.901.575.504
<b>JUMLAH ASET</b>		<b>3.088.637.271.507</b>	<b>2.996.971.763.239</b>

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang  
tidak terpisahkan dari laporan keuangan

**PT ASURANSI BANGUN ASKRIDA**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN - Lanjutan**  
**Per 31 Desember 2021 dan 2020**  
**(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)**

<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>	<b>Catatan</b>	<b>2 0 2 1</b>	<b>2 0 2 0</b>
<b>LIABILITAS</b>			
Utang klaim	18	25.629.353.116	28.363.421.688
Utang reasuransi	2(12), 19	27.191.955.273	13.835.105.681
Liabilitas imbalan kerja jangka pendek	2 (16), 22	39.290.338.120	29.760.080.149
Premi yang belum merupakan pendapatan	2 (12), 2 (13), 11b	54.743.676.655	54.092.622.933
Utang komisi		40.452.891.480	64.555.136.443
Utang pajak	2 (14), 20a	6.992.002.388	15.962.943.084
Biaya yang masih harus dibayar	21	8.871.732.958	5.963.008.375
Estimasi liabilitas klaim	2 (12), 2 (13), 11a	161.196.395.918	146.339.767.293
Liabilitas kontrak asuransi jangka panjang	2 (12), 2 (13), 11c	1.670.688.210.464	1.652.821.702.417
Liabilitas imbalan kerja jangka panjang	2 (16), 22	55.727.227.365	41.579.180.426
Utang lain-lain	23	46.272.420.650	36.599.259.125
<b>JUMLAH LIABILITAS</b>		<b>2.137.056.204.387</b>	<b>2.089.872.227.614</b>
<b>EKUITAS</b>			
Modal saham,	24	297.510.000.000	297.510.000.000
Modal dasar - 40.000 lembar saham dengan nilai nominal Rp10.000.000 per lembar. Pada tahun 2021 dan 2020 telah ditempatkan dan disetor penuh masing-masing sebesar 29.751 lembar saham.			
Titipan modal disetor (saham)	23	15.020.000.000	-
Cadangan khusus	25a	110.000.000	110.000.000
Tambahan modal disetor ( <i>Tax amnesty</i> )	20e	18.285.906.904	18.285.906.904
Penghasilan komprehensif lain		2.364.867.509	(165.613.131)
Saldo laba	25b		
Sudah ditentukan penggunaannya		545.921.753.203	519.874.373.177
Belum ditentukan penggunaannya		72.368.539.504	71.484.868.675
<b>JUMLAH EKUITAS</b>		<b>951.581.067.120</b>	<b>907.099.535.625</b>
<b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>		<b>3.088.637.271.507</b>	<b>2.996.971.763.239</b>

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang  
tidak terpisahkan dari laporan keuangan

**PT ASURANSI BANGUN ASKRIDA**  
**LAPORAN LABA RUGI**  
**Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020**  
**(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)**

	Catatan	<b>2 0 2 1</b>	<b>2 0 2 0</b>
<b>PENDAPATAN UNDERWRITING</b>			
Pendapatan premi			
Premi bruto	2 (12), 2 (13), 26, 36	3.954.135.775.392	2.645.091.885.944
Premi reasuransi	2 (12), 2 (13), 27, 36	(777.763.487.516)	(469.072.136.282)
Mutasi atas premi yang belum merupakan pendapatan	2 (12), 2 (13), 36	(25.775.223.853)	134.311.238.730
Jumlah pendapatan underwriting		<b>3.150.597.064.023</b>	<b>2.310.330.988.392</b>
<b>BEBAN UNDERWRITING</b>			
Beban klaim			
Klaim bruto	2 (12), 2 (13), 28, 36	(2.460.923.539.752)	(1.675.420.993.504)
Klaim reasuransi	2 (12), 2 (13), 29, 36	405.698.863.250	293.439.796.929
Mutasi estimasi liabilitas klaim	2 (12), 2 (13), 36	(4.770.856.055)	(4.714.950.738)
Jumlah beban klaim		<b>(2.059.995.532.557)</b>	<b>(1.386.696.147.313)</b>
Beban komisi bersih	30, 36	(689.083.021.838)	(564.075.536.484)
Beban underwriting lainnya	36	(41.355.427.672)	(37.290.246.501)
Jumlah beban underwriting		<b>(2.790.433.982.067)</b>	<b>(1.988.061.930.298)</b>
<b>HASIL UNDERWRITING</b>	36	<b>360.163.081.956</b>	<b>322.269.058.094</b>
Hasil investasi	2 (9), 31	80.132.098.062	90.671.510.075
Beban usaha	2 (15), 32	(356.799.895.184)	(328.276.469.603)
<b>LABA USAHA</b>		<b>83.495.284.834</b>	<b>84.664.098.566</b>
Pendapatan (beban) lain-lain	33	211.030.142	(639.520.048)
Pengaruh pajak final dari hasil investasi	31	(8.596.482.713)	(12.801.023.872)
<b>LABA SEBELUM PAJAK</b>		<b>75.109.832.263</b>	<b>71.223.554.646</b>
<b>Pajak penghasilan :</b>	2 (14), 20		
Pajak kini		(173.732.240)	(10.287.234.320)
Pajak tangguhan		(2.567.560.519)	10.548.548.349
<b>LABA BERSIH PERIODE BERJALAN</b>		<b>72.368.539.504</b>	<b>71.484.868.675</b>

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang  
tidak terpisahkan dari laporan keuangan

**PT ASURANSI BANGUN ASKRIDA**  
**LAPORAN LABA RUGI DAN**  
**PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN**  
**Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020**  
**(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)**

	<b>2 0 2 1</b>	<b>2 0 2 0</b>
<b>LABA BERSIH PERIODE BERJALAN</b>	<b>72.368.539.504</b>	<b>71.484.868.675</b>
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>		
Pos yang dapat direklasifikasi ke laporan laba rugi :		
Investasi tersedia untuk dijual	1.330.305.211	4.747.094.494
Pos yang tidak dapat direklasifikasi ke laporan laba rugi :		
Pengukuran kembali imbalan pasca kerja	21a	1.538.464.409
Pengaruh pajak penghasilan		(338.288.980)
		(362.103.805)
		79.662.837
<b>LABA KOMPREHENSIF</b>	<b>74.899.020.144</b>	<b>75.949.522.201</b>

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang  
tidak terpisahkan dari laporan keuangan

**PT ASURANSI BANGUN ASKRIDA**  
**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS**  
Untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020  
(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	<b>Catatan</b>	<b>Modal Saham</b>	<b>Tambahan Modal Disetor</b>	<b>Titipan Modal</b>	<b>Cadangan Khusus</b>	<b>Penghasilan Komprehensif Lain</b>	<b>Saldo Laba</b>		
							<b>Sudah Ditentukan Penggunaannya</b>	<b>Belum Ditentukan Penggunaannya</b>	<b>Jumlah</b>
<b>Saldo per 31 Desember 2019</b>		<b>295,750,000,000</b>	<b>18,285,906,904</b>	<b>1,220,000,000</b>	<b>110,000,000</b>	<b>(4,630,266,657)</b>	<b>495,190,840,009</b>	<b>70,103,757,933</b>	<b>876,030,238,189</b>
Tambahan modal disetor	24	1,760,000,000	-	(1,220,000,000)	-	-	-	-	540,000,000
Titipan modal disetor	24	-	-	-	-	-	-	-	-
Dividen	25b	-	-	-	-	-	-	(44,543,927,791)	(44,543,927,791)
Cadangan umum	25b	-	-	-	-	-	24,683,533,168	(24,683,533,168)	-
Yayasan Kesejahteraan Pegawai Askrida	25b	-	-	-	-	-	-	(876,296,974)	(876,296,974)
Laba (rugi) belum direalisasi atas investasi tersedia untuk dijual		-	-	-	-	4,747,094,494	-	-	4,747,094,494
Pengukuran kembali imbalan pascakerja	22a	-	-	-	-	(362,103,805)	-	-	(362,103,805)
Pajak penghasilan komprehensif lain		-	-	-	-	79,662,837	-	-	79,662,837
Laba bersih tahun berjalan		-	-	-	-	-	-	71,484,868,675	71,484,868,675
<b>Saldo per 31 Desember 2020</b>		<b>297,510,000,000</b>	<b>18,285,906,904</b>	<b>-</b>	<b>110,000,000</b>	<b>(165,613,131)</b>	<b>519,874,373,177</b>	<b>71,484,868,675</b>	<b>907,099,535,625</b>
Tambahan modal disetor	24	-	-	-	-	-	-	-	-
Titipan modal disetor	24	-	-	15,020,000,000	-	-	-	-	15,020,000,000
Dividen	25b	-	-	-	-	-	-	(44,543,927,791)	(44,543,927,791)
Cadangan umum	25b	-	-	-	-	-	26,047,380,026	(26,047,380,026)	-
Yayasan Kesejahteraan Pegawai Askrida	25b	-	-	-	-	-	-	(893,560,858)	(893,560,858)
Laba (rugi) belum direalisasi atas investasi tersedia untuk dijual		-	-	-	-	1,330,305,211	-	-	1,330,305,211
Pengukuran kembali imbalan pascakerja	22a	-	-	-	-	1,538,464,409	-	-	1,538,464,409
Pajak penghasilan komprehensif lain		-	-	-	-	(338,288,980)	-	-	(338,288,980)
Laba bersih tahun berjalan		-	-	-	-	-	-	72,368,539,504	72,368,539,504
<b>Saldo per 31 Desember 2021</b>		<b>297,510,000,000</b>	<b>18,285,906,904</b>	<b>15,020,000,000</b>	<b>110,000,000</b>	<b>2,364,867,509</b>	<b>545,921,753,203</b>	<b>72,368,539,504</b>	<b>951,581,067,120</b>

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan

**PT ASURANSI BANGUN ASKRIDA**  
**LAPORAN ARUS KAS**  
**Per 31 Desember 2021 dan 2020**  
**(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)**

---

	<b>2 0 2 1</b>	<b>2 0 2 0</b>
<b>Arus Kas dari Aktivitas Operasi</b>		
<b>Arus kas masuk</b>		
Penerimaan premi langsung	3.510.139.578.464	2.367.032.218.721
Penerimaan premi tidak langsung	6.670.174.123	4.655.758.264
Penerimaan klaim recovery	18.698.371.793	5.571.405.796
Penerimaan lain	18.665.155.535	19.815.324.393
<b>Jumlah arus kas masuk</b>	<b>3.554.173.279.915</b>	<b>2.397.074.707.174</b>
<b>Arus kas keluar</b>		
Pembayaran premi reasuransi	(118.833.342.844)	(49.877.181.463)
Pembayaran komisi	(576.544.692.184)	(476.595.832.820)
Pembayaran klaim	(2.626.332.026.818)	(1.818.797.621.004)
Pembayaran beban usaha	(305.427.367.169)	(287.217.733.804)
Pembayaran pajak	(26.064.237.188)	(11.829.165.116)
Pembayaran lain	(47.404.811.552)	(55.311.063.284)
<b>Jumlah arus kas keluar</b>	<b>(3.700.606.477.755)</b>	<b>(2.699.628.597.491)</b>
<b>Kas bersih diperoleh dari aktivitas operasi</b>	<b>(146.433.197.840)</b>	<b>(302.553.890.317)</b>
<b>Arus Kas dari Aktivitas Investasi</b>		
<b>Arus kas masuk</b>		
Pencairan / penjualan investasi	1.114.825.438.373	1.560.377.578.279
Hasil investasi deposito	33.060.185.404	47.646.999.570
Hasil investasi obligasi	264.337.226	5.971.641.900
Hasil penjualan aset keuangan	884.746.566	6.589.782.171
Hasil investasi properti	2.276.947.141	3.044.392.071
Hasil penjualan aset tetap	106.456.150	12.218.403
<b>Jumlah arus kas masuk</b>	<b>1.151.418.110.860</b>	<b>1.623.642.612.394</b>
<b>Arus kas keluar</b>		
Penempatan investasi	(960.518.266.740)	(1.287.490.999.694)
Pembelian aset tetap	(4.882.826.440)	(5.863.445.664)
Pembelian aset lain	-	(92.000.526)
<b>Jumlah arus kas keluar</b>	<b>(965.401.093.180)</b>	<b>(1.293.446.445.884)</b>
<b>Kas bersih diperoleh dari aktivitas investasi</b>	<b>186.017.017.680</b>	<b>330.196.166.510</b>

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang  
tidak terpisahkan dari laporan keuangan

**PT ASURANSI BANGUN ASKRIDA**  
**LAPORAN ARUS KAS - Lanjutan**  
**Per 31 Desember 2021 dan 2020**  
**(Disajikan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)**

---

	<b>2 0 2 1</b>	<b>2 0 2 0</b>
<b>Arus Kas dari Aktivitas Pendanaan</b>		
<b>Arus kas masuk</b>		
Tambahan modal disetor	15.020.000.000	540.000.000
<b>Jumlah arus kas masuk</b>	<b>15.020.000.000</b>	<b>540.000.000</b>
<b>Arus kas keluar</b>		
Pembayaran dividen	(44.543.927.791)	(41.669.684.958)
<b>Jumlah arus kas keluar</b>	<b>(44.543.927.791)</b>	<b>(41.669.684.958)</b>
<b>Kas bersih diperoleh dari aktivitas pendanaan</b>	<b>(29.523.927.791)</b>	<b>(41.129.684.958)</b>
Kenaikan (penurunan) bersih kas dan bank	10.059.892.049	(13.487.408.765)
Saldo kas dan bank awal periode	76.566.526.204	90.053.934.969
<b>Saldo Kas dan Bank Akhir Periode</b>	<b>86.626.418.253</b>	<b>76.566.526.204</b>

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang  
tidak terpisahkan dari laporan keuangan

**PT Jasamarga Bali Tol**

Laporan keuangan tanggal 31 Desember 2021  
dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut  
beserta laporan auditor independen

## Laporan Auditor Independen

Laporan No. 00613/2.1032/AU.1/06/0690-1/1/IV/2022

### **Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi PT Jasamarga Bali Tol**

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT Jasamarga Bali Tol terlampir, yang terdiri darilaporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2021, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

#### **Tanggung jawab manajemen atas laporan keuangan**

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

#### **Tanggung jawab auditor**

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan tersebut bebas dari kesalahan penyajian material.

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektivitasan pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.



## Laporan Auditor Independen (lanjutan)

Laporan No. 00613/2.1032/AU.1/06/0690-1/1/IV/2022 (lanjutan)

### Opini

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan PT Jasamarga Bali Tol tanggal 31 Desember 2021, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

**Purwantono, Sungkoro dan Surja**

**Dagmar Zevilianty Djamal**  
Registrasi Akuntan Publik No.AP.0690

18 April 2022



**PT JASAMARGA BALI TOL**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2021**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

	Catatan	31 Desember 2021	31 Desember 2020
<b>ASET</b>			
<b>ASET LANCAR</b>			
Kas dan bank	4	21.034	8.696
Dana dibatasi penggunaannya	5	2.783	2.265
Piutang lain-lain	7	1.296	1.361
Biaya dibayar dimuka - neto	8	760	1.241
Piutang pendapatan tol	6	66	103
<b>TOTAL ASET LANCAR</b>		<b>25.939</b>	<b>13.666</b>
<b>ASET TIDAK LANCAR</b>			
Aset tetap - neto	9	726	1.306
Aset takberwujud - neto			
Hak pengusahaan jalan tol	10	1.796.120	1.800.687
Lainnya	11	575	1.203
Dana dibatasi penggunaannya	5	4.092	3.976
<b>TOTAL ASET TIDAK LANCAR</b>		<b>1.801.513</b>	<b>1.807.172</b>
<b>TOTAL ASET</b>		<b>1.827.452</b>	<b>1.820.838</b>

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian  
yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan ini secara keseluruhan.

**PT JASAMARGA BALI TOL**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2021**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

	<b>Catatan</b>	<b>31 Desember 2021</b>	<b>31 Desember 2020</b>
<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>			
<b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>			
Utang usaha	12		
Pihak berelasi		12.238	5.225
Pihak ketiga		5	1.469
Liabilitas sewa	16	78	354
Utang lain-lain - pihak berelasi	13	5.299	5.299
Utang pajak	20a	246	238
Beban akrual	14	47.777	34.808
Pendapatan diterima dimuka		158	-
Provisi pelapisan jalan tol	19		9.205
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun			
Utang bank	17	130.382	93.130
Utang retensi	15	23	23
Utang pemegang saham	18	205.000	-
<b>TOTAL LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>		<b>401.206</b>	<b>149.751</b>
<b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>			
Liabilitas pajak tangguhan	20c	136.305	103.748
Liabilitas jangka panjang - setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun			
Utang bank	17	930.147	1.060.221
Provisi pelapisan jalan tol	19	40.701	34.111
Liabilitas imbalan kerja	21	3.395	1.376
<b>TOTAL LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>		<b>1.110.548</b>	<b>1.199.456</b>
<b>TOTAL LIABILITAS</b>		<b>1.511.754</b>	<b>1.349.207</b>
<b>EKUITAS</b>			
Modal saham - nilai nominal Rp1.000.000 per saham (Rupiah penuh)			
Modal dasar - 1.440.434 saham			
Modal saham ditempatkan dan disetor penuh - 945.434 saham	22	945.434	945.434
Tambahan modal disetor	23	112.102	112.102
Akumulasi rugi (Rugi)/penghasilan komprehensif lain		(741.738)	(586.059)
		(100)	154
<b>TOTAL EKUITAS</b>		<b>315.698</b>	<b>471.631</b>
<b>TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS</b>		<b>1.827.452</b>	<b>1.820.838</b>

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan ini secara keseluruhan.

**PT JASAMARGA BALI TOL**  
**LAPORAN LABA RUGI DAN**  
**PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN**  
**Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

	Catatan	Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember	
		2021	2020
<b>PENDAPATAN</b>			
Pendapatan tol	24	40.824	55.408
Pendapatan usaha lainnya	25,32a	1.233	2.156
<b>Total</b>		<b>42.057</b>	<b>57.564</b>
<b>BEBAN POKOK PENDAPATAN</b>			
Beban tol	26	(41.863)	(45.691)
<b>LABA BRUTO</b>		<b>194</b>	<b>11.873</b>
Beban umum dan administrasi	27	(19.404)	(16.419)
Beban lain-lain - neto		(1.363)	(912)
<b>RUGI USAHA</b>		<b>(20.573)</b>	<b>(5.458)</b>
Pendapatan keuangan	29	434	1.199
Beban pajak atas pendapatan keuangan	29	(87)	(240)
Biaya keuangan	18,28	(102.896)	(113.806)
<b>RUGI SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b>		<b>(123.122)</b>	<b>(118.305)</b>
<b>(BEBAN)/MANFAAT PAJAK PENGHASILAN</b>	20b	<b>(32.557)</b>	<b>8.685</b>
<b>RUGI TAHUN BERJALAN</b>		<b>(155.679)</b>	<b>(109.620)</b>
<b>RUGI KOMPREHENSIF LAIN</b>			
<b>Pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi periode berikutnya:</b>			
Rugi aktuarial atas liabilitas imbalan kerja jangka panjang	21	(254)	(244)
<b>TOTAL RUGI KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>		<b>(155.933)</b>	<b>(109.864)</b>

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian  
yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan ini secara keseluruhan.

**PT JASAMARGA BALI TOL**  
**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS**  
**Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

	Catatan	Modal saham	Tambahan modal disetor	Akumulasi rugi	(Rugi)/pendapatan komprehensif lain	Total
<b>Saldo tanggal 31 Desember 2019</b>		<b>745.434</b>	<b>112.102</b>	<b>(476.439)</b>	<b>398</b>	<b>381.495</b>
Setoran modal	22	200.000	-	-	-	200.000
Rugi tahun berjalan Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja jangka panjang	21	-	-	(109.620)	-	(109.620)
<b>Saldo tanggal 31 Desember 2020</b>		<b>945.434</b>	<b>112.102</b>	<b>(586.059)</b>	<b>154</b>	<b>471.631</b>
Rugi tahun berjalan Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja jangka panjang	21	-	-	(155.679)	-	(155.679)
<b>Saldo tanggal 31 Desember 2021</b>		<b>945.434</b>	<b>112.102</b>	<b>(741.738)</b>	<b>(100)</b>	<b>315.698</b>

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian  
yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan ini secara keseluruhan.

**PT JASAMARGA BALI TOL**  
**LAPORAN ARUS KAS**  
**Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

	<b>Catatan</b>	<b>Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember</b>	
		<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>			
Penerimaan kas dari pendapatan tol		40.861	55.539
Penerimaan kas dari pendapatan usaha lainnya		1.298	2.452
Pembayaran kepada pemasok		(33.691)	(36.985)
Pembayaran kepada karyawan		(14.805)	(16.726)
Penambahan dana dibatasi penggunaannya		1.753	47.710
Pendapatan bunga		347	959
Pembayaran bunga		(92.546)	(106.533)
<b>Kas neto digunakan untuk aktivitas operasi</b>		<b>(96.783)</b>	<b>(53.584)</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>			
Penambahan aset takberwujud	11	(2.459)	(2.540)
<b>Kas neto digunakan untuk aktivitas investasi</b>		<b>(2.459)</b>	<b>(2.540)</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>			
Pembayaran liabilitas sewa	16	(291)	(486)
Penerimaan/(pembayaran) utang pemegang saham	18	205.000	(133.286)
Pembayaran pinjaman bank	17	(93.129)	(18.626)
Penerimaan setoran modal	22	-	200.000
<b>Kas neto diperoleh dari aktivitas pendanaan</b>		<b>111.580</b>	<b>47.602</b>
<b>KENAIKAN/(PENURUNAN) NETO KAS DAN BANK</b>			
		<b>12.338</b>	<b>(8.520)</b>
<b>KAS DAN BANK AWAL TAHUN</b>	4	<b>8.696</b>	<b>17.216</b>
<b>KAS DAN BANK KAS AKHIR TAHUN</b>	4	<b>21.034</b>	<b>8.696</b>

Informasi tambahan atas aktivitas yang tidak mempengaruhi arus kas diungkapkan dalam Catatan 33.

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian  
yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan ini secara keseluruhan.